

# LA VIE ECONOMIQUE

HEBDOMADAIRE D'INFORMATIONS ÉCONOMIQUES **DU SUD-OUEST**

MERCREDI 8 NOVEMBRE 2017 - N° 2269 - 1,10 €



## ARTISANS DU BÂTIMENT EMPLOIS EN ATTENTE

**JOURNAL HABILITÉ À RECEVOIR LES ANNONCES LÉGALES ET JUDICIAIRES SUR  
LES DÉPARTEMENTS DE GIRONDE, LOT-ET-GARONNE, LANDES ET DORDOGNE.**

108 rue Fondaudège - CS 71900 - 33081 Bordeaux cedex  
Tél. 05 56 81 17 32 - Fax 05 56 52 05 49 - annonces-legales@vie-economique.com  
Rédaction : contact@vie-economique.com



ISSN 1157 - 5387

# GÉRANT RÉMUNÉRATION EN CAS DE MALADIE

**Le gérant d'une SARL doit conserver sa rémunération même lorsqu'il est dans l'incapacité d'exercer son mandat du fait de la maladie.**

La rémunération d'un gérant de SARL est déterminée, soit par les statuts de la société, soit, solution plus pratique, par une délibération des associés.

Contrairement au salaire, la rémunération du gérant ne résulte pas d'un accord entre le gérant et la société mais d'une décision unilatérale des associés.

Lorsque le gérant est absent pour maladie et ne peut plus exercer ses fonctions, sa rémunération peut-elle être suspendue ou doit-elle être maintenue ?

La Cour de cassation avait déjà eu l'occasion de répondre que la rémunération du gérant devait être maintenue même lorsqu'il n'est plus en mesure d'exercer ses fonctions (du fait notamment de la nomination d'un administrateur judiciaire ; Cass. com. 21 avril 1992 n° 90-19.860).

Elle vient de confirmer la solution pour un gérant en arrêt maladie.

En l'espèce, un associé gérant d'une société d'exercice libéral à responsabilité limitée, après avoir cédé ses parts, avait assigné la société en paiement de ses indemnités de gérance pour une période au cours de laquelle il avait été absent pour maladie. Ses indemnités avaient été fixées par l'assemblée générale ordinaire des associés à 6 000 euros par mois.

Le gérant a été débouté par la Cour d'appel qui a retenu la position de la société. Celle-ci soutenait que l'indemnité du gérant devait correspondre à un travail réalisé pour la société. Absent pour maladie, il ne pouvait accomplir ce travail et n'apportait pas la preuve qu'il était resté en mesure d'exercer ses fonctions. La Cour de cassation a censuré cette décision.

**Consultimo**  
L'immobilier d'entreprise

ARTIGUES PRÈS-BORDEAUX

LE « SEQUOIA 33 »

**4 500 M<sup>2</sup>  
LOCAUX DIVISIBLES**

BUREAUX / COMMERCE DE GROS / LOCAUX D'ACTIVITÉS  
VENTE OU LOCATION - LIVRAISON 2018

## 07 85 53 18 87

En effet, le gérant doit continuer de percevoir sa rémunération, même s'il est absent pour maladie, tant qu'il n'a pas été révoqué. Pour autant, l'absence pour maladie ne peut constituer un motif valable de révocation d'un gérant, que ce soit par une décision des associés ou par une décision de justice.

Il demeure possible néanmoins de préciser dans les statuts que la rémunération du gérant peut être suspendue pour telle ou telle raison, notamment lorsqu'il ne peut pas exercer ses fonctions.

#### Référence

Cass. com. 21 juin 2017, n° 15-19.593

INDICE DES LOYERS COMMERCIAUX			BARÈME DES FRAIS DE VOITURE 2016				INDICE DES PRIX			
Source : INSEE			VOITURES				Ce changement de base n'affecte en rien le niveau de l'indice et son évolution.			
	EN NIVEAU	EVOLUTION ANNUELLE EN %	DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL					sept. 16	sept. 17	augmentation sur un an
2016 T1	108,40	+ 0,07	Puissance fiscale	Jusqu'à 5 000 km	de 5 001 à 20 000 km	Au-delà de 20 000 km	Indice d'ensemble	100,34	101,33	+ 1 %
2016 T2	108,40	+ 0,02	3 CV	d x 0,41	(d x 0,245) + 824 €	d x 0,286	Indice hors tabac	100,35	101,30	+ 0,9 %
2016 T3	108,56	+ 0,17	4 CV	d x 0,493	(d x 0,277) + 1 082 €	d x 0,332				
2016 T4	108,91	+ 0,46	5 CV	d x 0,543	(d x 0,305) + 1 188 €	d x 0,364				
2017 T1	109,46	+ 0,98	6 CV	d x 0,568	(d x 0,32) + 1 244 €	d x 0,382				
2017 T2	110	+ 1,48	7 CV et +	d x 0,595	(d x 0,337) + 1 288 €	d x 0,401				
Selon la Loi 2014-626 du 18 juin 2014 (article 9) qui modifie l'article L145-34 du Code de commerce, deux indices peuvent être utilisés pour la révision des baux commerciaux : - l'indice des loyers commerciaux pour les activités commerciales ou artisanales ; - l'indice des loyers des activités tertiaires pour les activités autres que commerciales.			VÉLOMOTEURS							
			DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL							
			Cylindrée	Jusqu'à 2 000 cm <sup>3</sup>	de 2 001 à 5 000 cm <sup>3</sup>	Au-delà de 5 000 cm <sup>3</sup>				
			Moins de 50 cm <sup>3</sup>	d x 0,269	(d x 0,063) + 412 €	d x 0,146				
			MOTOS							
			DISTANCE PARCOURUE À TITRE PROFESSIONNEL							
			Puissance	Jusqu'à 3 000 cm <sup>3</sup>	de 3 001 à 6 000 cm <sup>3</sup>	Au-delà de 6 000 cm <sup>3</sup>				
			1 ou 2 CV	d x 0,338	(d x 0,084) + 760 €	d x 0,211				
			3, 4 ou 5 CV	d x 0,4	(d x 0,07) + 989 €	d x 0,235				
			Plus de 5 CV	d x 0,518	(d x 0,067) + 1 351 €	d x 0,292				
INDICE DE RÉFÉRENCE DES LOYERS - IRL (baux d'habitation loi Mermaz)			SÉCURITÉ SOCIALE Plafond mensuel				SMIC			
Trimestre de référence			2017 : 3 269 €				Horaire : 9,76 €			
2 <sup>ème</sup> trimestre 2017			Le nouveau montant du plafond est valable toute l'année, le gouvernement ayant décidé de fixer désormais un seul plafond par an.				Mensuel (35 h) : 1 480,27 €			
1 <sup>er</sup> trimestre 2017										
							<b>SOMMAIRE EN PAGE 4</b>			

# ARTISANS DU BÂTIMENT

## EMPLOIS EN ATTENTE

Forte de 700 adhérents sur les 3000 artisans du bâtiment répertoriés en Dordogne, la Confédération des Artisans et Petites Entreprises du Bâtiment (CAPEB) est installée depuis août 2016 dans un nouveau siège, sur la zone d'activité de Périgueux Ouest. Les portes ouvertes organisées récemment ont aussi donné l'occasion à Frédéric Liogier, président, de faire un point d'actualité.

**La Vie économique :** À l'occasion du projet de loi de finances, vous avez rencontré les députés de Dordogne ou leurs représentants : quels sont vos dossiers prioritaires ?

**Frédéric Liogier :** « À l'heure où l'on parle de lutte contre la pollution et de développement durable, où l'opinion publique est sensibilisée à la transition énergétique, nous déplorons l'annonce de la baisse de 30 à 15 % du crédit d'impôt accordé pour le remplacement de fenêtres et volets, de même que le passage de 30 % à zéro pour l'installation de chaudières basse condensation fioul... Les professionnels voient des commandes repoussées ou annulées, le consommateur ne se sent plus soutenu dans l'effort d'économie d'énergie envisagé. Car il s'agit bien de crédit d'impôt, pas de défiscalisation : c'est important pour le client. Face aux réactions que nous avons transmises, la décision a été reportée au 31 décembre pour permettre des négociations, lesquelles auraient été préférables avant que ce flou ne s'installe ».

**LVE : Parmi les autres annonces récentes, il y en a une qui concerne les autoentrepreneurs...**

**F.L. :** « Nous avons en effet aussi attiré l'attention sur ce régime qui, concernant une prestation de service, permet une franchise de TVA sur un chiffre d'affaires limité à 33 200 euros. Ce chiffre va être porté à 70 000 euros, avec une TVA payable sur la partie allant de l'ancien plafond au nouveau. Comment vont faire ces autoentrepreneurs pour s'organiser dans leurs prévisions, à quels clients appliqueront-ils la TVA et comment expliqueront-ils que la facture augmente par rapport au devis parce qu'eux-mêmes ont franchi un seuil ? Autant dire que cela ne pourra qu'encourager des « négociations parallèles »... 1500 autoentrepreneurs exercent dans le secteur du bâtiment en Dordogne. Seulement 6 % passent le cap pour devenir artisans... Il serait plus logique de les accompagner dans ce changement de régime... »

**LVE : Quel est le quotidien des artisans du bâtiment en Dordogne ?**

**F.L. :** « Nous observons un redémarrage d'activités depuis le début de l'année, malheureusement freiné pour les raisons dont je viens



de parler. Les artisans sont des professionnels passionnés, qui s'accordent souvent peu de temps et nous enregistrons des cas de burn-out. Les nouvelles technologies prennent une place grandissante dans les métiers du bâtiment. Nous avons d'ailleurs présenté lors des portes ouvertes un drone pour montrer les interventions possibles, notamment pour établir un devis sur un futur chantier de toiture sans avoir à monter d'échafaudage et aussi un modèle de véhicule ultra-connecté, véritable bureau embarqué avec des systèmes qui permettent de gagner du temps. Reste que la Dordogne souffre d'une couverture Internet et téléphonie mobile encore défaillante dans certaines zones, ce qui compromet la performance des petites entreprises, pour lesquelles la réactivité est essentielle ».

**LVE : Les artisans du bâtiment ont-ils encore du mal à trouver des apprentis et des salariés formés ?**

**F.L. :** « On a toujours un souci de séduction des jeunes pour les orienter vers les métiers artisanaux dans leur ensemble, plus spécifiquement dans le bâtiment. Les effectifs du CFA Bâtiment déclinent régulièrement et de façon significative. Le secteur n'est pas assez attractif, les métiers sont souvent considérés comme pénibles alors que des équipements ont fait évoluer les conditions de travail. L'apprentissage faiblit dans le bâtiment, mais c'est aussi lié au contexte économique : une entreprise embauche quand elle a du travail. On peut espérer, avec la reprise, que l'emploi repartira cette fin d'année. Nous avons été sollicités par la Direccte qui nous signale 260 entreprises en attente de recrutement, tous secteurs confondus de l'artisanat, dont le bâtiment. Des contrats ne sont pas pourvus en Dordogne, il n'y a pas de candidats. Nous n'avons pas les moyens localement de faire un travail de communication, c'est en projet au niveau national avec les chambres de métiers et l'U2P (union des entreprises de proximité), mais au-delà de l'image, il faut changer les comportements, au moment de l'orientation notamment, dans les collèges, de manière individuelle : valoriser ces métiers plutôt que de les proposer par défaut ».

Propos recueillis par Suzanne BOIREAU-TARTARAT

# CHIMIE

## BERKEM FUSIONNE SES FILIALES

**Le groupe Berkem a fait le choix de fusionner les filiales de son pôle Formulation pour créer une entité unique, Adkalis.**

Implanté depuis 50 ans en Nouvelle-Aquitaine, le groupe Berkem a donc décidé de fusionner les filiales de son pôle Formulation pour créer une entité unique nommée « Adkalis ». Ce changement devrait soutenir les perspectives du groupe en France et dans les 30 pays où il est présent et contribuera à l'imposer sur son marché. Avec 230 collaborateurs, 13 agences de distribution, 2 laboratoires R&D et 3 sites industriels à Gardonne (Dordogne), Blanquefort et La Teste-de-Buch (Gironde), il compte parmi les 5 acteurs majeurs dans ce domaine en Europe et a réalisé un chiffre d'affaires de 45,3 millions d'euros en 2016. Son pôle s'est imposé parmi les référents du secteur de la formulation et de la commercialisation de produits de traitement et de protection du bois. Le groupe a souvent réalisé des opérations de croissance externe pour renforcer sa position. Début 2017, il a acquis l'activité Xylophène Industrie de Dyrup afin de compléter sa palette de solutions pour le traitement du bois. Cette étape a aussi motivé le choix d'un changement de nom... Pour Claude Genty, directeur général du groupe Berkem, le choix de réunir en un nom unique les 4 entités historiques (Sarpap & Cecil Industries, S & C Construction, Cecil Industrie et Xylophène Industrie) va accompagner un nouveau virage en termes d'innovations et d'offre produits, soutenir la stratégie et moderniser l'image du groupe.

### 6 MARQUES À DESTINATION DES PROFESSIONNELS

L'industriel est connu pour développer et commercialiser des solutions innovantes dans la performance des matériaux, notamment en bois, à destination des industriels de transformation du bois (scieurs, charpentiers, fabricants de bardages, de panneaux, menuisiers...) et professionnels de la construction et de l'entre-



tien-rénovation (applicateurs de produits de traitement après construction, artisans, négoce, distributeurs). Avec Adkalis, il réunit sous une même bannière 6 marques phares. Le pôle Formulation profitera du salon Batimat, rendez-vous incontournable des professionnels du bâtiment et de l'architecture (du 6 au 10 novembre à Paris), pour présenter une nouvelle offre de produits inconnus du marché, écologiquement performants... Le département R&D du groupe a déposé 8 brevets depuis 2011 et 15 nouveaux produits sont commercialisés chaque année. Créé en 1964, Berkem est un groupe industriel de chimie organisé autour de 4 pôles d'activité et 4 filiales : Extraction végétale (porté par Berkem SA), Formulation aujourd'hui Adkalis, Industrie de la résine (avec la société Lixol) et pôle Distribution (représenté par T&G Distribution).

Suzanne BOIREAU-TARTARAT

### DORDOGNE : RECYCL'ME COLLECTE LES CARTOUCHES D'IMPRIMANTES

Que faire des cartouches d'encre d'imprimante lorsqu'elles sont vides ? Ces déchets industriels spéciaux (DIS) contiennent des composants toxiques pour l'environnement et le recyclage semble la solution la plus respectueuse de l'environnement : 83 % des Français sont d'accord avec cette idée. Voici pourquoi Recycl'Me apporte des solutions. Ce spécialiste de la collecte et de la vente de consommables propose à ses clients 3 activités pour le réemploi des cartouches imprimantes : la collecte de proximité des cartouches vides laser et jet encre, la commercialisation des consommables recyclés, la récupération et l'utilisation des lots de cartouches déstockés ou non vendus. 3 services intimement liés. Ludovic Roussel, l'un des 9 franchisés, implanté en Dordogne depuis un an, organise des collectes gratuites de cartouches vides auprès de particuliers, en lien avec les relais que sont les collectivités, écoles et associations. Le principe est simple : des points de collecte sont placés dans des établissements publics ou les entreprises afin de récupérer puis de recycler les cartouches d'encre usagées. Les consommables écologiques sont alors vendus à des tarifs plus économiques (jusqu'à 70 % moins chers). Recycl'Me propose aussi à la vente des cartouches de marque issues de lots déstockés ou non vendus. Ce service de proximité repose sur un ramassage par ses équipes, sans aller au magasin. Ce début d'année scolaire, une collecte auprès des écoles et des collèges de Dordogne a permis de sensibiliser enfants et parents à l'impact des déchets toxiques sur l'environnement pour les inciter à rapporter leurs consommables.

## SOMMAIRE

À LA LOUPE	p. 3
ACTUALITÉS	p. 4
NOUVELLES BRÈVES	p. 6
REDRESSEMENTS LIQUIDATIONS	p. 8
ANNONCES LÉGALES	p. 9

# PME / ETI

## LA RÉGION ACCÉLÈRE

Avec « Nouvelle-Aquitaine accélérateurs », la Région, en partenariat avec BpiFrance, met le pied sur le champignon pour accompagner 23 PME et ETI à fort potentiel de développement.



Le président de la Région Alain Rousset et le directeur général de BpiFrance Nicolas Dufourcq

La sélectivité du dispositif qui vise à accompagner 70 entreprises sur les 3 prochaines années est clairement assumée par la Région Nouvelle-Aquitaine et Bpi France, partenaires sur ce programme d'accompagnement des entreprises. « Nouvelle-Aquitaine accélérateurs » cible, en effet, un segment d'entreprises à fort potentiel de croissance, indépendantes et disposant d'un chiffre d'affaires moyen de 15 millions d'euros pour les PME et 66 millions d'euros pour les ETI, dont les dirigeants sont porteurs d'une véritable ambition de développement. Cette expérimentation qui vient de débiter en Nouvelle-Aquitaine pour 23 entreprises (14 PME et 9 ETI), a donné lieu à la signature d'une convention de partenariat entre le président de Région Alain Rousset et Nicolas Dufourcq, directeur général de BpiFrance, à l'initiative, en 2015, de ce dispositif pour les PME au niveau national. Ces 23 entreprises embarquent pour 2 ans dans un programme annoncé sur mesure.

Dès les premiers mois, un diagnostic 360° scrutera le positionnement de chacune, de la stratégie à l'organisation en ressources humaines, en passant par l'international, la croissance externe, le développement commercial ou la transformation digitale. En fonction des résultats de ce premier décryptage, des missions de conseil complémentaires ciblées sur un ou deux leviers de croissance identifiés (digital, international, commercial, croissance externe, etc.) seront ensuite mises en œuvre. Elles seront complétées par des actions de formation et des ateliers de travail, en partenariat avec l'école de commerce et de management Kedge pour les PME et avec HEC pour les ETI, destinées à faciliter la prise de recul stratégique. Un suivi personnalisé et renforcé des projets de développement sera assuré par les équipes de la Région et de son agence ADI auprès desquelles BpiFrance opérera un transfert de méthodologie et de savoir-faire.

### ET LES LAURÉATS SONT...

Parmi les entreprises sélectionnées pour la grande aventure, on trouve, côté PME, les girondines **Epsilon Composite** (Gaillan-en-Médoc), **Geosat** (Bordeaux, Pessac et Libourne), **i2S** (Pessac), **Maxibay** (La Teste-Buch), **Nanni Industries** (La Teste de Buch), le groupe **NP6** (Bordeaux), **Telecom Design** (Canéjan), **WorldCast Systems**, (Mérignac). En Dordogne, c'est **FEDD** (Sainte-Alvère) qui a été sélectionné et en Lot-et-Garonne, **la Fromagerie de la Lémance** (Montayral) et **la coopérative Unicoque**. Pour les ETI, on trouve le groupe coopératif forestier landais **Alliance Forêt Bois** (Castets), les Girondins **Cap Ingelec** (Saint-Jean-d'Illac) et **Hyd&Au** (Vayres). Et, en Dordogne, **la robinetterie Hammel** (Marsac-sur-l'Isle), **Imepsa** (Montrem) et le leader de la selle de luxe **LIM** (Nontron).

### ACCÉLÉRATION VERS L'INTERNATIONAL

Avant de décliner le processus, la Région n'a probablement pas manqué d'examiner les premiers résultats du programme piloté par BpiFrance au niveau national. Selon les premiers chiffres annoncés, un tiers des 60 PME de la première promotion de « l'Accélérateur PME » sont devenues des ETI à l'issue de ces deux années d'accompagnement. Les autres entreprises ont confirmé des trajectoires de croissance significatives, avec une évolution moyenne de leur chiffre d'affaires de 22 % sur les deux années, une augmentation du chiffre d'affaires à l'export de 29 % et de leur effectif de 20 %. 62 % d'entre elles ont, par ailleurs, fait évoluer leur gouvernance. L'accélération vers l'international constitue l'un des piliers majeurs de l'accompagnement puisque 85 % d'entre elles ont ouvert de nouveaux marchés étrangers.

Nelly BETAILLE

**AGROALIMENTAIRE** 47**CRÉATION D'UNE LÉGUMERIE  
À L'AGROPOLE**

Dans le cadre du développement de son activité, la société GOZOKI souhaite créer, sur le site de l'Agropole, une unité de transformation de légumes et d'élaboration d'une gamme de produits alimentaires autour du végétal. Cette unité aura pour objet la première transformation de légumes frais et de qualité, produits en région, en partie pour les autres structures du groupe (Jardins Val de Garonne, Lise Robert, Maison Briau, Midi Tielle). En parallèle, la société Vegeroc développera ses propres débouchés. Par ailleurs, l'implantation de la légumerie à Estillac permettra de substituer les approvisionnements réalisés à ce jour en dehors de l'Union Européenne, au profit de légumes et matières premières régionales. D'énormes projets pour lesquels la Région apporte d'une part 123 000 euros d'investissements en matériels spécifiques (équipements multi-légumes de formage, de dosage, de cuisson et de conservation) et 962 000 euros pour la création de la légumerie.

**INDUSTRIE** 47**BABCOCK WANSON CONÇOIT UNE  
« CHAUFFERIE DU FUTUR »**

Babcock Wanson propose une gamme complète de produits et de services pour les chaufferies industrielles : chaudières à tubes de fumée, à vaporisation rapide, à fluide thermique et eau surchauffée... L'entreprise souhaite devenir le leader de la fourniture clé en main de solutions complètes de chaufferies industrielles. Le soutien de la Région à hauteur de 504 329 euros va lui permettre de travailler à la conception d'un nouveau service numérique pour proposer à ses clients une « chaufferie du futur » performante et connectée. Par ailleurs, en qualité d'ETI, Babcock Wanson est une typologie d'entreprise qui constitue une priorité pour la Région et entre également en résonance avec le programme régional « Usine du Futur ». 6 créations d'emplois sont annoncées.

**EMBALLAGE** 40**COVERIS RIGID RECYCLE LE PLASTIQUE**

On ne le sait pas toujours, mais l'emballage rigide transparent des salades composées proposées dans les rayons des supermarchés, est un véritable concentré de technologies pour recycler le plastique, mis au point et fabriqué par Coveris Rigid à Soustons (150 personnes) et à Mont-de-Marsan (35 personnes). Ce matériau (polyéthylène téréphtalates ou PET), polymère 100% recyclable est en effet fabriqué par extrusion à partir de matière plastique broyée et recyclée pour produire des feuilles en bobines, qui sont ensuite thermoformées. Ces antennes françaises du groupe international, présent dans 21 pays, fournissent notamment Danone et McDonald's ou les groupes de l'agroalimentaire régional comme Labeyrie, Euralis, Bongrain, Petit Basque... Le groupe poursuit aujourd'hui ses investissements dans les Landes, avec une ligne d'extrusion spécifique qui permettra de passer sa production annuelle de 2 500 tonnes à 3 600 tonnes avec une capacité potentielle de 11 000 tonnes, et de développer l'approvisionnement en circuit court des matières premières. Ce projet, qui nécessitera la transformation en profondeur du processus de production, doit permettre la création de 18 emplois et est accompagné par la Région Nouvelle-Aquitaine à hauteur de 153 634 euros.

**FILIÈRE LIÈGE** 40**LES HORLOGES D'OCEAN CLOCK**

Le liège trouve un nouveau marché. À Hossegor, la start-up Ocean Clock remet l'horloge des marées au goût du jour. Après ses premières créations au look épuré, en bois de hêtre et laiton, elle lance « Suber », une nouvelle collection aux contours en liège, issu de forêts gérées durablement et situées à 15 kilomètres de l'entreprise. Chaque pièce est assemblée à la main dans l'atelier que James Dachary et Stéphanie Labarthe, passionnés d'océan et de décoration, ont créé en 2015. En fonction de la localité, l'horloge des marées, principalement adaptée aux côtes atlantiques, se règle de préférence à marée haute, lorsque la lune est pleine... Le succès venant, la marque décline désormais ses créations en horloges classiques. (+ photos)

**INFORMATIQUE** 33**CGI LANCE SON ÉCOLE  
DU DÉVELOPPEUR**

Le groupe canadien CGI, spécialisé en services en technologies de l'information et en gestion des processus d'affaires, lance son école du développeur (U'DEV) à Bordeaux et sur 5 autres campus (Clermont-Ferrand, Lille, Lyon, Paris, Toulouse). En Gironde, l'école accueille 30 élèves pour un parcours de formation d'un an et trois mois, financé par CGI. Tout au long de leur cursus, les élèves seront intégrés aux équipes de CGI : chacun est accompagné par un tuteur et sera déployé sur un projet client pour monter rapidement en compétence. A l'issue de leur formation, les élèves ont la garantie d'un emploi de développeur au sein du groupe, à Bordeaux et à Niort pour 2 d'entre eux. Pour assurer son développement en France sur le secteur de la transformation numérique, notamment sur l'aéronautique et le transport, le groupe annonce, en effet, le recrutement de 2 500 personnes en 2018.

**PROSPECTION** 33**BLACKSALES EN POINTE**

Un assistant de prospection virtuel qui mixe intelligences artificielle et humaine, et adresse des messages rédigés par des dialoguistes français de séries telles que « 24h chrono » ou « Sherlock Holmes » ? Il fallait l'inventer, Sébastien Burgain et Aurélien Merdassi l'ont fait. Il s'appelle « Blacksales » et a été mis au point par la start-up bordelaise du même nom, créée en 2016. Avec cet outil, les 2 trentenaires proposent de libérer les équipes commerciales des tâches commerciales liées à la prospection B2B. La jeune entreprise a déjà séduit 40 petits et grands comptes avec une prestation qui prend en charge l'identification des meilleurs prospects, l'envoi des messages personnalisés depuis la boîte mail du commercial, la relance au moment le plus opportun et la mise à jour des coordonnées. Une fois le dialogue engagé, le commercial prend le relais. Et le service n'est facturé que lorsque la discussion est engagée.

**IMMOBILIER**

33

**UNE AGENCE NOVATRICE POUR LE CRÉDIT FONCIER DE LIBOURNE**

L'agence «nouvelle génération» du Crédit Foncier de Libourne, dirigée par Philippe Wurmser et inaugurée récemment par Franck Le Lann, directeur régional et Alain Sebbag, directeur commercial territorial, repose sur une approche toujours plus orientée client, avec des locaux conçus et aménagés dans la logique du parcours immobilier : un code couleur et visuel facilite l'appréhension du projet immobilier (premier achat, faire construire, achat revente, acheter pour louer, épargne-placements, travaux). Ces informations, visibles dès l'entrée, permettent au client de se repérer facilement et d'accéder à un service adapté. Cette approche pédagogique facilite la compréhension de l'immobilier : le client peut accéder à des vidéos relatives à l'ensemble des sujets clés d'un projet immobilier (PTZ, crédit relais, assurances, garantie d'un crédit immobilier, etc.) La signalétique externe a aussi été revisitée pour une meilleure lisibilité des services et dans les locaux, une vitrophanie identifie les différents métiers au sein de l'agence. Une place de premier plan est aussi accordée aux partenaires professionnels du Crédit Foncier : les espaces modulaires permettent aux conseillers d'accueillir des événements avec eux (petits-déjeuners thématiques, réunions d'échanges d'informations). Ce nouveau concept, progressivement mis en place dans les agences, donne la priorité à la proximité.

**DRONE**

33

**FESTIVAL DU FILM À SAINT-MÉDARD**

Un festival consacré aux prises de vues par drones se révèle forcément dans l'air du temps quand on sait que sur les 120 millions d'euros du marché français du drone, 50 millions sont aujourd'hui concentrés dans l'audiovisuel. Créé à l'initiative de la technopole Bordeaux Technowest en 2015, « Ciné Drones » lance sa 3<sup>ème</sup> édition du 17 au 18 novembre à Saint-Médard-en-Jalles avec le Japon en pays invité d'honneur. L'objectif : programmer les meilleurs films intégrant des prises de vues réalisées par drones aux quatre coins du monde et révéler les coulisses d'une filière en pleine mutation en proposant une plongée dans l'expérience des équipes de artistiques et techniques sur l'utilisation des drones et caméras embarquées dans les tournages.

[festivalcinedrones.com](http://festivalcinedrones.com)

**INFRASTRUCTURES**

40

**LA 63 S'ÉLARGIT**

Les travaux d'élargissement en deux fois trois voies de l'autoroute A63, sur 27 kilomètres, entre Saint-Geours-de-Maremne et Ondres ont été officiellement lancés, le 27 octobre dernier, à Benesse-Maremne. Mais, les engins ont déjà investi le tronçon depuis le mois septembre, menés par les entreprises NGE et Valerian, pilotées par le groupe Egis désigné comme maître d'œuvre principal par le groupe Vinci Autoroute, maître d'ouvrage. L'investissement de 315 millions d'euros, pris en charge par le groupe en échange du prolongement de sa concession, comprend notamment la destruction et la reconstruction de 10 ponts, l'élargissement de 17 passages, le réaménagement de la gare de péage de Benesse-Maremne pour augmenter sa capacité et la création de 26 nouveaux bassins de rétention afin de protéger la ressource en eau. Un chantier qui s'avère d'autant plus complexe sur ce tronçon que le trafic y est particulièrement dense avec 40 000 véhicules par jour, dont 10 000 poids lourds et que les travaux seront stoppés pendant la période estivale. La livraison de l'ouvrage qui emploiera 600 personnes pendant trois ans et l'équivalent de 30 temps plein en insertion, est annoncée pour 2020.

**SPECTACLE VIVANT**

24

**CHÈQUE TRANSFORMATION NUMÉRIQUE POUR BREZAC ARTIFICES**

Au Fleix, Brezac Artifices, société familiale créée en 1964 et reprise par Guillaume Camboulive en 2015, s'illustre dans trois activités : la vente de produits d'artifices de divertissement pour les professionnels en France, la réalisation de feux d'artifices et de spectacles pyro-mélodiques en France et à l'étranger, la location-pose-dépose d'illuminations de Noël en France. La société travaille avec un système informatique composé d'une multitude de solutions et d'interfaces. Pour faire face à l'obsolescence programmée de sa solution de comptabilité et gestion commerciale, la société a décidé de mettre en place une nouvelle application intégrée visant à mieux répondre aux trois activités et à ses pratiques actuelles et futures. Il s'agit aussi, à terme, d'élaborer et d'animer une stratégie de communication numérique. Ce projet, d'un coût total de 154 187 euros, bénéficie du Feder (Fonds européen de développement régional) à hauteur de 77 094 euros.

**ÉVÉNEMENT**

33

**L'UNIVERSITÉ DES ENTREPRENEURS DEMAIN À KEDGE**

Franck Allard,  
président du MEDEF Gironde

Les entrepreneurs bordelais ont leur grand rendez-vous : initiée depuis plusieurs années par le MEDEF Gironde, l'Université des Entrepreneurs (qui a succédé à l'Université des Entreprises) se tient toute la journée de demain dans les locaux de la Kedge Business School. Cette journée, articulée autour de la thématique « Place à l'Audace » a pour but premier de permettre la rencontre entre les entrepreneurs qui ont déjà su forger leurs armes au travers de leurs expériences professionnelles et la jeune génération qui pourrait suivre le mouvement entrepreneurial. Durant la journée, de nombreux ateliers auront lieu, visant avant tout à accompagner mais aussi à rassurer les entrepreneurs en devenir, les aider à prendre les bonnes décisions quant à la stratégie à adopter tout en tenant compte des enjeux et du développement important du digital dans l'activité professionnelle. En partenariat avec la CCI de Bordeaux-Gironde, l'Aérocampus et le FFB, l'Université des Entrepreneurs organise des Tribunes, afin d'aborder avec les participants et des professionnels la question de l'audace sous plusieurs aspects, par exemple sous un angle philosophique ou encore sociologique. Après le déjeuner, occasion de rencontres et d'échange entre professionnels autour du repas, les participants pourront participer aux Lab Cafés, des rencontres visant l'échange et la confrontation des idées, ciblés autour de grandes thématiques : « L'audace d'entreprendre : connaître l'écosystème », « De l'audace à l'idée : vivez l'expérience du co-développement ! », « L'audace : savoir casser les codes ? », « Savoir entretenir la culture de l'audace ». La journée s'achèvera par le dîner de gala dans le cadre délicieusement chic du Palais de la Bourse où 700 entrepreneurs se donneront rendez-vous à partir de 19h30.

Résumé des redressements et liquidations judiciaires que nous avons relevés cette semaine à votre intention. D'un coup d'œil cette rubrique vous permet de connaître / quatre départements les tout derniers renseignements.

## TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE BORDEAUX

### REDRESSEMENTS

13-10-17, bonne exéc. plan red. par apurement passif **M. Patrice GAZO** ostréiculteur, 1 A imp. Georges Rigal 33260 La Teste de Buch. SELARL MALMEZAT-PRAT, mandat. jud. (EJG 27-10-17)

13-10-17, résol. plan sauveg. et red. **M. Philippe ARCHAMBEAUD** 10 rue des Albatros 33950 Lège Cap Ferret activ. scientifiques. Me BAUJET mandat. jud. (EJG 27-10-17)

13-10-17, arrêté plan red. par apurement passif **SELARL PHARMACIE DU CENTRE** pharmacien, 13 rue Jean Jaurès 33250 Pauillac. Me SILVESTRI com. exéc. plan (EJG 27-10-17)

13-10-17, modif. plan red. **S.C.I. LA RESINE** immo, 3 rte de la Résine 33121 Carcans. SELARL MAYON com. exéc. plan (EJG 27-10-17)

13-10-17, modif. plan red. **Mme Laurence CAZADIS** podologue, 2 av. Alfred Grimal 33200 Bordeaux Caudéran. SELARL MAYON com. exéc. plan (EJG 27-10-17)

20-10-17, **S.C.I. MAISONS AHDI** 22 rue Albert et Elisabeth Dupeyron 33130 Bègles, immo. Me BAUJET, mandat. jud. (EJG 27-10-17)

20-10-17, **M. Raphael ROY** 6 crs Tournon 33000 Bordeaux, infirmier. SELARL MANDON, mandat. jud. (EJG 27-10-17)

20-10-17, **Me Diane BERNOT RABANY** 7 rue du Cdt Arnould 33000 Bordeaux, avocate. SELARL MAYON, mandat. jud. (EJG 27-10-17)

20-10-17, **M. Rémi DE LUCCA** vitic., Id La Treytine 33340 Couquègues. Me SILVESTRI mandat. jud. (EJG 27-10-17)

20-10-17, **Monsieur Patrick DOCHÉ** 1 pl. des Armes 33410 Rions. Naturopathe. Me MALMEZAT, mandat. jud. (EJG 27-10-17)

### LIQUIDATIONS

13-10-17, conv. red. en liq. **Association GROUPEMENT D'EMPLOYEURS DES-PRIN GREGORY** 16 rue de Campilleau, ZI Campilleau 33520 Bruges. SELARL MAYON liq. (EJG 27-10-17)

13-10-17, conv. en liq. **M. Didier DONIS** 24 rue du Grand Maurian 33000 Bordeaux moniteur auto-école. SELARL MANDON, liq. (EJG 27-10-17)

13-10-17, clôt. pr insuf. actif **SCEA DUCASSE THIERRY** viticulteur, 1 Malbat 33190 La Réole. **Association FASHION WEEK** 325 avenue de Verdun 33700 Mérignac. **AUTO ECOLE LA MAITRISE**, enseignant conduite véhic., chez M. ABDOU Saïd, Petit Village ID, 26 rue des Frénes 33700 Mérignac. **M. Abdoulaye BALDE**, Rés. les Aubiers, Apt 612, 48 rue Gabriel Frizeau 33300 Bordeaux, agriculteur. (EJG 27-10-17)

## TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX

### REDRESSEMENTS

18-10-17, **LOISON Nathalie Sylvie** pl.e du 14 Juillet 33510 Andernos-les-Bains. Laverie auto, repassage. SCP SILVESTRI-BAUJET mandat. jud. (EJG 27-10-17)

18-10-17, **SARL V CONTINENTS** 9 av. du Lt Princeteau 33680 Lacanau. Exploit. bars ambiance, discoth. et resto rapide. SELARL MALMEZAT-PRAT - LUCAS-DABADIE mandat. jud. (EJG 27-10-17)

18-10-17, **SAS CN4 CS 109**, 388 bd Jean-Jacques Bosc 33323 Bègles Cedex. Assistance à maîtrise ouvrage ds domaine technos de l'info, conception, dypment et intégration solutions informat., domot., et audiovisuelles, nég. biens et serv. numériques. SCP SILVESTRI-BAUJET mandat. jud. (EJG 27-10-17)

18-10-17, **SASU CONSEIL STRATEGIE ET EXPERTISE EN ECONOMIES D'ENERGIE** 90 av. du Château d'Eau 33700 Mérignac. Achat vte loc. sous-loc., vte en ligne, instal. en ss-traitance gestion administr. de ttes prestations de conseil et d'expert. ou de pdts se rattachant de près ou de loin aux économies d'énergie. SELARL MANDON mandat. jud. (EJG 27-10-17)

18-10-17, **SASU TRANSACTIONS COMMERCIALES** av. des Trois Cardinaux 33300 Bordeaux. Franchise de vte de fds de com., courtage en op. de banque et en serv. de paiement. SELARL MALMEZAT-PRAT - LUCAS-DABADIE mandat. jud. (EJG 27-10-17)

18-10-17, plan red. **LACOMBE Jérôme** 1 le Monjat 33540 Blasimon. Tvx maçon. gle. Durée : 10 ans. SCP SILVESTRI-BAUJET com. exéc. plan

18-10-17, plan red. **SARL CITRON PRESSE** 61 crs Pasteur 33000 Bordeaux. Agence de com., sté de serv. et conseil, édition livres, jnx, mag, et réalisation films et enregistrement sonore. Durée : 9 ans. SCP SILVESTRI-BAUJET com. exéc. plan

18-10-17, plan red. **SARLU BARRY EXPRESS** Apt 421 12 av. Camille Julian 33310 Lormont. Transport messagerie livraison avec véhic. < 3,5 t. Durée : 8 ans. SELARL MANDON com. exéc. plan

18-10-17, plan red. **SARLU JCP SOLUTION** 21 rte de Carignan 33360 Latresne. Conseil en gestion de patrimoine, conseil en investissements financiers, courtage et intermédiaire en assurances démarchage bancaire et financier courtage et intermédiaire en op. bancaires et serv. de paiement distrib. et vte pdts financiers transactions sur imm. et fds de com. Durée : 10 ans. SCP SILVESTRI-BAUJET com. exéc. plan

18-10-17, modif plan red. **SARL SOCIETE D'EXPLOITATION DES VIGNOBLES DE LA FAMILLE DUBOURDIEU** Archangeau 33720 Illats. Exploit. propr. agric. vitic., élevage, vinification et cccialisation du vin, création acquisition, prise à bail ts imm. com. exéc. plan

18-10-17, modif plan red. **SAS FONTAN** 24 allée de Tourny 33000 Bordeaux. Com. de bijouterie joaillerie horlogerie orfèvrerie, import-export de bijouterie, joaillerie, pierres précieuses, pierres fines dures et perles, import bijoux en métaux précieux, création, fab. vte bijoux créés et fabriqués, répar. bijoux, sertissage bijoux ainsi que répar. horlogerie. com. exéc. plan

18-10-17, conv. sauveg. en red. **SA TENNIS JEAN BECKER** 58 Bis rue Canteloup 33170 Gradignan. Constr. sols sportifs, rénov. sols sportifs. Me VIGREUX administr. (EJG 27-10-17)

18-10-17, conv. sauveg. en red. **SAS BAGHERA DEVELOPPEMENT** Parc d'Activ. Aliénor, 7 rue Suffren 33000 Bordeaux. Prestations serv. en matière comptable, cciale, administr. au profit des filiales de la sté ; anim. du groupe formé par sté et ses filiales, acquisition détention gestion cession de ttes valeurs mobilières ds capital des stés. SCP CAVIGLIOLI BARON FOURQUIE administr. (EJG 27-10-17)

18-10-17, conv. sauveg. en red. **SAS LE FOURNIL - ANALYSES CONSEILS TRANSACTIONS** 6 rue Pablo Casals 33700 Mérignac. Fab. pain, vte détail viennois, pâtiss., confiserie, glace, resto rapide, salon thé, agent ccial, intermédiaire du com. non spécialisé. SCP CAVIGLIOLI BARON FOURQUIE administr. (EJG 27-10-17)

18-10-17, conv. sauveg. en red. **SASU GROUPE JEAN BECKER** 29 allée Megevie 33170 Gradignan. Gestion particip. Me VIGREUX administr. (EJG 27-10-17)

18-10-17, conv. sauveg. en red. **SASU LE FOURNIL DE BAGHÈRA** Mérignac 2 av. de la Grange Noire 33700 Mérignac. Boulang. pâtiss. viennois. traiteur sucré salé salon thé sandwicherie et snacking à consom. sur place ou à emporter, ptte épicerie d'appoint. SCP CAVIGLIOLI BARON FOURQUIE administr. (EJG 27-10-17)

25-10-17, **JACQUES Sarah** 6 pl. de la Chapelle 33148 Taussat. Boulang. pâtiss. viennoiserie. SELARL MALMEZAT-PRAT - LUCAS-DABADIE mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARL AVIS JUDICIAIRE** 26 rue Gustave Eiffel 33700 Mérignac. Info conseil services Événementiels notamment, par diffusion banques de données et ts moyens de com. SCP SILVESTRI-BAUJET mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARL CAPA** 35 rue Capeyron 33200 Bordeaux. Centre esthétique, remise en forme, vente pdts et soins beauté. MALMEZAT-PRAT-LUCAS-DABADIE mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARL JLJ** 1 rue des Ficaïres 33990 Hourtin. Transport. SELARL MAYON mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARL SAGA PRO** 88 11 rue Galin 33100 Bordeaux. Tvx peint. int. et ext. projection goutelettes, rénov., plâtr., plomb., chauff., délainage, pose menuis., revêtement sol et mur, flocage, isol. therm., électr. agencement int. et ext. SCP SILVESTRI-BAUJET mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARL SUSHI'S GOOD** 10 allée de Verdun 33210 Castets-et-Castillon. Resto et vte à emporter. SELARL MAYON mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARLU AQUITAINE SENIORS SERVICES** Parc Innolin 3 rue du Golf 33700 Mérignac. Cccialisation ts brevets, pdts manufacturés ou intellectuels et ts autres serv. pr son propre cpte ou celui d'un tiers et plus particulièrement pdts et serv. se rapportant aux seniors. SELARL MAYON mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARLU LA SCENA** 211 rue Georges Mandel 33000 Bordeaux. Création et cccialisation ts pdts en matières plastiques ou autres matières. org. ts événements, ttes op. de conseil pr aff. et apports d'aff., ttes prestations de serv. aux partic. et aux entrepr. SELARL MAYON mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SAS MENUISIER POSEUR GIRONDE** 59 Bis av. de Paris 33310 Lormont. Pose fenêtres. SELARL MAYON mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SASU FRANCE ESPAGNE EPICERIE PARIS** 10 pl. Puy Paulin 33000 Bordeaux. SELARL MAYON mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SASU GCTVS SUD OUEST** 335 rue Georges Bonnac 33000 Bordeaux. Génie climat. therm. et sanit. SELARL MAYON mandat. jud. (EJG 3-11-17)

25-10-17, plan red. **SARL ATELIER DU BOIS** 18 rue Latécoère 33850 Léognan. Fab. meubles meublants, menusis. bois, agencements locaux. SELARL MAYON com. exéc. plan (EJG 3-11-17)

25-10-17, plan red. **SAS LOGIS-TIC-ATLANTIC-EXPRESS** 161 Bis rue Émile Combes 33270 Floirac. Transport mchdises avec véh. < 3,5 t, loc., stockage logistique. Durée : 9 ans. SELARL MAYON com. exéc. plan (EJG 3-11-17)

### SAUVEGARDES

18-10-17 **SARL CARDOIT MENUISERIES ET AGENCEMENTS - CMA ZI** Magellan, 19 rue Eugène Chevreul 33600 Pessac. Exploit. tte entr. de fab. et nég. de menusis. bois PVC et alu et notam. acquisition des élém. corporels et incorporels du fds de com. de la sté d'exploit. de l'Entr. CARDOIT. SCP SILVESTRI-BAUJET mandat. jud. (EJG 27-10-17)

18-10-17, arrêté plan sau. **SARLU WD OPTIQUE** CCcial Leclerc rte de Pauillac 33290 Le Plan Médoc. Vte optique lunetterie et lentilles contact. Durée : 84 mois. SELARL MANDON com. exéc. plan (EHG 27-10-17)

25-10-17, **KONE N'CLIO Aristide** 145 rue Judaïque 33000 Bordeaux. Boulang. pâtiss. revte pains, patiss. et pdts bios (sedent. et ambulat). SELARL MAYON mandat. jud. (EJG 3-11-17)

### LIQUIDATIONS

11-10-17, conv. en liq. **ATD SARL ENTREPRISE GENERALE DU BATIMENT**, 81 rue Malbec 33800 Bordeaux. Entr. gle du bât. SELARL MAYON liq. (EJG 20-10-17)

11-10-17, conv. en liq. **SARL SANE PIZZA**, 23 Côte de Monrepos 33270 Floirac. Resto rapide. SELARL MANDON liq. (EJG 20-10-17)

11-10-17, conv. en liq. **SARLU IPELEC**, 36 rue du Transformateur 33600 Pessac. Réhabilit. bât. à usage collectif. SELARL MANDON liq. (EJG 20-10-17)

11-10-17, conv. en liq. **SOCIÉTÉ DE DROIT ÉTRANGER VAL VIO CONSTRUCTION SRL**, 60 Bi. C4 Département d'Iasi Str. Costache Negri Ville d'Iasi Roumanie. Peint. plâtr. revêt. sols et murs. SELARL MANDON liq. (EJG 20-10-17)

11-10-17, conv. en liq. **SASU RSM PLATRENERIE**, 1 Bis ch. de Mariette 33240 Val-de-Virvée. Tvx de plâtr. SELARL MANDON liq. (EJG 20-10-17)

11-10-17, conv. en liq. **SARL FRANCE VISUEL**, 34 av. de la Gare 33740 Arès. Ds les Dom Tom, en France, dans l'UE et à l'étranger, création et vte sites internet animés, création et vte sites portails, création logiciels, hébergement et maintenance de ces sites, modif. de sites existants et création et vte de sites faisant du com. électron. SELARL MAYON liq. (EJG 20-10-17)

11-10-17, conv. en liq. **SASU AUDIT CONSEIL & MANAGEMENT DE PROJET**, 15b rue Debussy 33400 Talence. Réalisation audits, élaboration conseils, gestion et management de projets. SELARL MANDON liq. (EJG 20-10-17)

11-10-17, conv. en liq. **SASU ESCMECA**, ZI La Lande, 18 ch. de Barateau 33450 St-Loubes. Fab. machines-outils pr travail métaux. SELARL MANDON liq. (EJG 20-10-17)

11-10-17, conv. en liq. **SASU SYLVAIN LALLEMAND** 11 Bis quai Ste-Croix 33800 Bordeaux. Désigner, conseil en déco et aménagement d'int. SELARL MAYON liq. (EJG 20-10-17)

11-10-17, résol. plan red. et liq. **SARL AJS PAYSAGE**, 8 allée du Vigneron 33170 Gradignan. Création et entretien parcs et jardins. SELARL MANDON liq. (20-10-17)

11-10-17, résol. plan red. et liq. **SARLU AQUAREL RENOVATION**, 2 rue Cotrel 33000 Bordeaux. Tvx revêt. sols et murs. SELARL MAYON liq. (20-10-17)

**Abréviations :** **24** DI = Démocrate Indépendant ; **CF** = Courrier Français ; **DL** = Dordogne Libre ; **ES** = Essor Sarladais ; **33** EJG = Echos Judiciaires Girondins ; **DB** = La Dépêche du Bassin ; **RL** = Résistant du Libournais ; **CF** = Courrier Français ; **40** LAL = Les Annonces Landaises ; **CF** = Courrier Français ; **LPAL** = Les Petites Affiches Landaises ; **47** R = le Républicain ; **CF** = Courrier Français.



25-10-17, conv. en liq. **SARL ATELIER D'ARCHITECTURE BASQUE ET CIE 7** rue Simone 33200 Bordeaux. Architecte. SELARL MANDON liq.. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARL ADG PLOMBERIE** 20 Bis rte de Sauternes 33210 Roillan. Plomb. chauff. sanit. entretien chaudière. SELARL MAYON liq.. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARL SUD OUEST CARRE-LAGE CS 11030**, 5 rue de Condé 33081 Bordeaux Cedex. Pose et instal. carrel. parquet sol plastique ou bois et ts autres revêt. pr sol et mur finition jointure isol. pte maçon. rénov. et ts tvx rénov., vte achat import export courtage nég. carrel. et pdt revêt. de sol ou autres de bât. et non réglémentés. SELARL MAYON liq.. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARLU BATI DECO SERVICES** 6 Zone Artisanale Les Platanes 33360 Cambianes-et-Meynac. Vte pdts divers du bât., application peint. SELARL MALMEZAT-PRAT-LUCAS-DABADIE liq.. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARLU LES TERRASSES DU LAC** CCcial Rives d'Arcins 33324 Begles Cedex. Resto. SELARL MAYON liq.. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARLU RICHARD NATHALIE** av. de Bourranville 33700 Mérignac. Coiff. parfum. bijoux fantaisie et access. SELARL MANDON liq.. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SARLU SARL CRÉATION - RENO - DÉCO** 48 rue Romy Schneider 33600 Pessac. Second oeuvre : plâtr. revêt. mural et sol isol. peint. étanch. plomb. électr. charp. couv. zing. carr. enduit façade menuis. int. et ext. SELARL MANDON liq.. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SAS DEFI VIN ZI** La Lande 12 rue des Bruyères 33450 St-Loubès. Nég. vin huile d'olive et ts pdts alim. gros demi-gros et détail. SELARL MAYON liq.. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SAS HMPIC** 43 av. Ch. de Gaulle 33200 Bordeaux. Réalisation serv., supports aux entrepr. anim. et gestion réseau franchise et marques y attachées ; gestion achats groupés mchdises ; ites prestations serv. et formations liées à explo. réseau franchise. SELARL MAYON liq.. (EJG 3-11-17)

25-10-17, **SAS PSM ZI** de Campilleau 16 rue de Campilleau 33520 Bruges.

Peint. sols maçon., entr. gle du bât., apporteur d'aff. ds secteur bât. SELARL MALMEZAT-PRAT-LUCAS-DABADIE liq.. (EJG 3-11-17)

TRIBUNAL DE COMMERCE DE LIBOURNE

REDRESSEMENTS

16-10-17, **Natur'ô Pharma** 2 bis pl. de l'Aire 33390 Blaye, achat vte machines et pdts phytothérapie, achat vte machines traitement humidité, achat vte machines à champs magnétiques pulsés (CMP). SELARL HIROU mandat. jud. (EJG 27-10-17)

16-10-17, **SARL FERRIER SIGNISKA** 12 rue Montesquieu 33500 Libourne, vte fleurs, graines, pdts agric., composition florale, vte objets de déco. SELARL HIROU, mandat. jud. (EJG 27-10-17)

LIQUIDATIONS

9-10-17, clôt. pr insuf. actif **SARL NELS. VIGNES** 1 Perrinot 33390 Berson, ts tvx et prestations vitic. (EJG 27-10-17)

9-10-17, clôt. pr extinction passif **M. Jonathan ABDALLAH** 4 Id La Grande Nauve 33570 Montagne, vte aux partic. vins et spiritueux (EJG 27-10-17)

16-10-17, clôt. pr insuf. **TRANSPORTS ARNAUDIN**, ZA les Grands Champs, RD 910 bis 33230 Lagorce, transports routiers, transports mchdises, loc. véhic. industr., affrètement, loc. d'entrepôts, garagiste en France et à l'étranger, commissionnaire en transports. **SARL LAURALICE** 10 rte de David Sud 33141 Villegouge, prise de particip. ds ites stés de que forme que ce soit et que soit leur objet, exéc. de ttes prestations d'assistance administr., comptable, financière ou autres à ses filiales. (27-10-17)

9-10-17, **SARL JOSSFELLO** 9 crs Bacalan 33390 Blaye, coif. en salon, soins esthét., vte pdts capillaires et cosmétiques, salon bien-être et espace free-lance. SELARL HIROU liq. (EJG 27-10-17)

16-10-17, **DUPUY PEPINIERES FORESTIERES** 1 le Terrier Gervais 33920 Snt Savin, tvx forestiers en sylvic. SELARL MANDON liq. (EJG 27-10-17)

16-10-17, interdiction gérer pr 8 ans de **M. CASTRO RODRIGUES Mickaël**, 26 Id Guiard 33620 Laruscade (gérant SARL MCR). (EJG 27-10-17)

16-10-17, conv. red. en liq. **LEMON CAFE** 2 allée des Coreilles 33220 Ste-Foy-la-Grande, débit boissons, brasserie. SCP PIMOUGUET - LEURET - DEVOS BOT liq. (EJG 27-10-17)

TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONT-DE-MARSAN

LIQUIDATIONS

12-10-17, clôt. pr insuf. actif **GROUPEMENT D'EMPLOYEURS DU MURET**, Bignac 40410 Saugnac-et-Muret. Mise à disposition de salariés agricoles. **EARL LA BUISSONNIERE**, 500 rte de Pujol 40270 Castandet. Activ. réputées agric. (LAL 28-10-17)

12-10-17, **Mme Micheline LACOSTE** 602 ch. du Bielle 40320 St-Loubouer. Éleveur canin. M<sup>e</sup> DUMOUSSEAU mandat. jud. (LAL 28-10-17)

12-10-17, conv. red. en liq. **M. Ludovic LE LOARER, CCLL INFORMATIQUE** 62 av. de Vigon, Bât. A2, App 43, 40200 Mimizan. Formation en informat. M<sup>e</sup> DUMOUSSEAU mandat. jud. (LAL 28-10-17)

12-10-17, conv. red. en liq. **Mme Emilie DAULAN LODOYER** 71 rue Laubaner 40120 Roquefort. Infirmière libérale. M<sup>e</sup> DUMOUSSEAU mandat. jud. (LAL 28-10-17)

12-10-17, conv. red. en liq. **Mme Aurélie JEZEQUEL**, 18 B rue du Vieux Marché 40200 Mimizan. Activité infirmière libérale. M<sup>e</sup> DUMOUSSEAU mandat. jud. (LAL 28-10-17)

TRIBUNAL DE COMMERCE DE MONT-DE-MARSAN

REDRESSEMENTS

20-10-17, modif. plan red. **ATOUT PROPRE (SARLU)** 303 rue du Bel Horizon 40700 Hagetmau. (LAL 28-10-17)

20-10-17, modif. plan red. **M. Allal KHALAF** 3 rue du Docteur Charles Dupuy 40000 Mont-de-Marsan, **Mme Fadoua KHALAF** 3 rue du Docteur Charles Dupuy 40000 Mont-de-Marsan. (LAL 28-10-17)

LIQUIDATIONS

20-10-17, clôt. pr insuf. actif **RENÉ HUGUET COIFFURE (SARL)** 4 allée Malichecq 40160 Parentis-en-Born. (LAL 28-10-17)

20-10-17, **M. Franck GOMEZ** 9 rte du Castellet 40500 St-Sever. Boulang pâtis. SELARL GUERIN ET ASSOCIÉES liq. (LAL 28-10-17)

20-10-17, résol. plan red. et liq. **LET EXPRESS (SARL)** 29 bis rue des Jardins 40200 Mimizan. Transport routier de mchdises de proximité pr cpte d'autrui. SELARL GUERIN ET ASSOCIÉES, liq. (LAL 28-10-17)

TRIBUNAL DE COMMERCE DE DAX

SAUVEGARDES

11-10-17, **L'ATELIER D'EDOUARD (SARL)** autres com. de détail spécialisés divers 9 rue St Vincent 40100 Dax. Me ABADIE mandat. jud. (LPAL 21-10-17)

LIQUIDATIONS

11-10-17, **GLOBE SAVEURS (SARLU)** fab. plats préparés 6 rue des Résiniers 40130 Capbreton. Me ABBADIE mandat. jud. (LPAL 21-10-17)

11-10-17, **PAM LANDES (SASU)** tvx menuis. bois et PVC, 543 av. de la Résistance 40990 St Paul lès Dax. SELARL GUERIN et Associées, liq. (LPAL 21-10-17)

11-10-17, **PAMLANDES POSE (SAS)** tvx menuis. bois et PVC, 543 av. de la Résistance 40990 St Paul lès Dax. SELARL GUERIN et Associées liq. (LPAL 21-10-17)

11-10-17, **B & D CONCEPT (SARL)** régie pub. de médias, 9 rue des Acacias 40130 Capbreton. SELARL LEGRAND liq. (LPAL 21-10-17)

ANNONCES LÉGALES

La VIE ECONOMIQUE, hebdomadaire habilité à publier les Annonces Légales et Judiciaires sur les départements de Dordogne, Gironde, Landes et Lot-et-Garonne. Toute reproduction même partielle des avis, annonces et insertions publiées sous cette rubrique, est formellement interdite, sous quelque forme que ce soit, sous peine de poursuites judiciaires.

**Selon Arrêté du 22 décembre 2016 du Ministère de la Culture et de la Communication, l'annonce est facturée de filet à filet à 1,81 € HT le mm/colonne pour 2017 en Aquitaine.**

24 DORDOGNE

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 5 septembre 2017, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société à responsabilité limitée  
 Dénomination : **CHEZ SILVANA**  
 Siège social : 4 place du Coderc 24000 Périgueux  
 Capital social : 10 000 €  
 Objet : Brasserie, bar, café, restaurant.  
 Durée : 99 années.  
 Gérant : M. Tanveer RAJA, demeurant 75 rue du Commerce 75015 Paris.

La société sera immatriculée au RCS de Périgueux.

Le Gérant

735725-1

AVIS DE CONSTITUTION

Par acte SSP du 1-11-2017, il a été constitué une SARL ayant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : **SIGOULES MENUISERIE AGENCEMENT**  
 Objet social : Tous travaux de fourniture et pose de menuiserie, agencement, automatisme, parquets, escaliers, vérandas, cuisines, volets et stores.  
 Siège social : Le Bourg Bas 24240 Sigoulès.  
 Capital : 1 500 €.  
 Durée : 99 ans.  
 Gérance : M. COLET Julien, demeurant Le Bourg Bas 24240 Sigoulès.  
 Immatriculation au RCS de Bergerac.  
 735726-1

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Isabelle MARTIN, Notaire à Monpazier, rue des Ecoles, le 14 octobre 2017 a été constituée une société à responsabilité limitée ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : Prise de participation dans le capital de toutes sociétés ou entreprises, toutes prestations de services, gestion, administration, achat, vente, aliénation, location de tous biens immobiliers et mobiliers  
 Dénomination : **ANCIZAN**  
 Siège social : Carlux (24370), lieu-dit Rouffillac.  
 Durée : 99 années à compter de son immatriculation au RCS.  
 Capital social : mille euros (1 000 €).

Cessions de parts : les cessions entre associés et leurs descendants sont libres.

Les autres sont soumises à l'agrément de la majorité des associés représentant au moins la moitié des parts sociales.

L'exercice social commence le 1<sup>er</sup> janvier et se termine le 31 décembre de chaque année.

Gérance : Monsieur Yves Christian Henri GARRIGUE, demeurant à Carlux

(24370), Rouffillac est nommé gérant pour une durée indéterminée.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bergerac (24100).

Pour avis, I. MARTIN

735787-1

**TEVA MAURIAC**  
 Société à responsabilité limitée au capital de 5 000 €  
 3 rue de la Sagesse  
 24000 Périgueux  
 RCS Périgueux 750 359 838

Aux termes d'une délibération en date du 24 octobre 2017, la collectivité des associés a nommé Mme Véronique MAURIAC, demeurant 17 boulevard Alexis Marechal 24110 Saint-Astier, Gérante de la Société pour une durée indéterminée, en remplacement de M. Eric MAURIAC, démissionnaire.

La Gérance

735773-3

ABONNEZ-VOUS !



**SELARL Pierre-Jean LARBODIE**  
Notaire-Conseil Associé  
1 rue du Stade 33350 Pujols

Aux termes d'un procès-verbal constatant décision de l'associé unique en date à Le Pizou (24700) du 23 octobre 2017, Monsieur Alain DINEUR, Président de la société dénommée **REVIMMO**, société par actions simplifiée, dont le siège social est à Le Pizou (24700), 36 bis route de Saint Antoine, a pris les résolutions suivantes : nomination d'un Directeur Général en la personne de Madame Stéphanie TAULOU, épouse DINEUR, demeurant à Le Pizou (24700), 36 bis route de Saint Antoine ; étendue de l'objet social aux activités suivantes : l'acquisition, la location, l'administration et la gestion de tous biens immobiliers construits ou en cours de construction ou à rénover. Les autres mentions de l'objet social sont inchangées. Pour insertion. Signé PJ LARBODIE

735790-3



L'assemblée générale ordinaire annuelle du 28 septembre 2017 de la société **TRELIDIS, SAS** au capital de 250 000 € dont le siège social est à Trélissac (24750), La Feuillaire, RCS Périgues n° 395 363 450, a pris acte que le mandat de commissaire aux comptes suppléant de Monsieur Robert DUCCESCHI arrive à expiration, et qu'en application des dispositions de l'article L 823-1 du Code de Commerce, modifiées par la loi n° 2016-1691 du 9 décembre 2016, la société n'étant plus tenue de disposer de commissaire aux comptes suppléant, a donc décidé de ne pas renouveler son mandat.

Pour avis  
735797-3



L'assemblée générale ordinaire annuelle du 28 septembre 2017 de la société **DISPER, SAS** au capital de 75 000 € dont le siège social est à Périgues (24000), rue du Clos Chassaing, RCS Périgues n° 397 728 478, a pris acte que le mandat de commissaire aux comptes suppléant de Monsieur Robert DUCCESCHI arrive à expiration, et qu'en application des dispositions de l'article L 823-1 du Code de Commerce, modifiées par la loi n° 2016-1691 du 9 décembre 2016, la société n'étant plus tenue de disposer de commissaire aux comptes suppléant, a donc décidé de ne pas renouveler son mandat.

735816-3



L'assemblée générale ordinaire annuelle du 28 septembre 2017 de la société **FCF FINANCES, SAS** au capital de 170 000 € dont le siège social est à Trélissac (24750), La Feuillaire, RCS Périgues n° 428 994 040, a pris acte que le mandat de co-commissaire aux comptes suppléant de Monsieur Robert DUCCESCHI arrive à expiration, et qu'en application des dispositions de l'article L 823-1 du Code de Commerce, modifiées par la loi n° 2016-1691 du 9 décembre 2016, la société n'étant plus tenue de disposer de co-commissaire aux comptes suppléant, a donc décidé de ne pas renouveler son mandat.

Pour avis  
735817-3



**CABINET DAURIAC**  
SELARL d'Avocat  
3 rue Albert Ferrasse  
47550 Boé  
Tél. 05 53 77 65 65

**POINT SOLEIL**  
Société à responsabilité limitée au capital de 15 000 €  
siège social :  
3 rue de la Liberté  
24200 Sarlat-la-Canéda  
499 015 279 RCS Bergerac  
Siret 499 015 179 000 23

Il résulte des termes des décisions de l'associé unique en date du 20 octobre 2017, que l'activité a été étendue à la fabrication, l'achat, la vente, la commercialisation et la représentation sous toutes ses formes (notamment sur les marchés à titre d'ambulant) de tous produits à base de chocolats, de chocolats, ainsi que de tous produits de biscuiterie et de confiserie dont l'activité n'est pas réglementée.

Les statuts ont été mis à jour en conséquence,

Publicité de la modification sera faite auprès du Greffe du Tribunal de Commerce de Bergerac.

G. CHIARADIA

735833-3

## AVIS DE CHANGEMENT DE GERANT

Suivant acte de cession de parts sociales reçu par Me CIRON, Notaire à Saint-Pierre-de-Chignac (24), le 18 octobre 2017, enregistré au Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement de Périgues, le 31 octobre 2017, volume 2017N, n°267, moyennant un prix de 500 € payé comptant, concernant les parts numérotées de 51 à 100 inclus de la Société Civile Immobilière dénommée **MAISON PO**, au capital de 1 000 €, ayant son siège social à Antonne-et-Trigonant (24420), 10 route du Bois Barra, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Périgues, sous le numéro 801 946 591, depuis le 28 avril 2014 et identifiée au Siret sous le numéro 801 946 591 00014, la durée de la société expirant le 27 avril 2113 :

Mademoiselle Rachel Emmanuelle OBOEUF, cédante, demeurant à Antonne-et-Trigonant (24420), 10 route du Bois Barra, née à Périgues (24000) le 29 juillet 1979, a démissionné de ses fonctions de cogérante.

Monsieur Christophe PINTO, cessionnaire, demeurant à Antonne-et-Trigonant (24420), 2 Ter route de Limoges, né à Périgues (24000) le 13 mai 1995, a été nommé cogérant.

Pour avis, le notaire

735796-3



**SCP MULLER-DEVRIENDT-BAILLEUX**  
Notaires associés  
124 rue Robert Aylé  
62 110 Hénin-Beaumont

**TAR ET MAYELLE**  
Société civile immobilière au capital de 1 000 €  
composé d'apports en numéraire uniquement, siège social : Montigny en Gohelle,  
39 rue Parmentier  
RCS Arras 514 892 637

Par assemblée générale extraordinaire des associés en date du 31 octobre 2017, la société susvisée constituée pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation, ayant pour objet l'acquisition, l'administration et l'exploitation par bail ou autrement de sous immeubles

Et dont le gérant associé est Madame Claudine TAR demeurant à Eymet, 23 route des Sables

A décidé de transférer son siège social à Eymet 23 route des Sables, à compter du 31 octobre 2017.

Les statuts ont été corrélativement modifiés.

En conséquence, la société qui était immatriculée au RCS d'Arras fera l'objet d'une nouvelle immatriculation au RCS de Bergerac.

Pour insertion,  
Maître Bénédicte MULLER  
735727-4

**API FINANCES**  
SARL au capital de 12 000 €  
24 boulevard Montaigne  
24100 Bergerac  
510 073 109 RCS Bergerac

Par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 2-11-2017 il a été décidé de transférer le siège social de la société au 70 rue Dupaty 33300 Bordeaux à compter du 2-11-2017.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux et sera radiée du Registre du Commerce et des Sociétés de Bergerac

735815-4

RECTIFICATIF à l'annonce n° 733961-4 publiée dans La Vie Economique du Sud-Ouest du 19-07-2017 concernant la société **ARTHUR & NATHALIE**. Il fallait lire : transférer le siège social de la société au 96 route de Bordeaux, 24100 Bergerac.

735766-4



20 rue de la Cabeyre  
33240 Saint André de Cubzac  
05 57 94 06 06

**SCM OPHTALMO BERGERAC**  
Société civile de moyens au capital de 420 €  
siège social : 21 rue Guilbaud  
24100 Bergerac  
809 850 688 RCS Bergerac

Aux termes d'une délibération en date du 2 octobre 2017, l'Assemblée Générale Extraordinaire a décidé de transférer le siège social du 21 rue Guilbaud 24100 Bergerac au 3 avenue Pablo Picasso 24100 Bergerac à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de Bergerac.

Pour avis, la Gérance

735808-4

**SARL TOP MOD**  
SARL au capital de 8 000 €  
siège social : 17 place de Francheville 24000 Périgues  
530 966 282 RCS Périgues

L'AGE du 30-09-2017 a décidé la dissolution de la société et sa mise en liquidation amiable à compter du même jour, nommé en qualité de liquidateur M. SU Liangyi, demeurant 18 rue du Rempart 79000 Niort, et fixé le siège de liquidation au siège social.

Modification au RCS de Périgues.

735728-5

**SARL TOP MOD**  
SARL au capital de 8 000 €  
siège social : 17 place de Francheville 24000 Périgues  
530 966 282 RCS Périgues

L'AGE du 30-09-2017 a approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, M. SU Liangyi, demeurant 18 rue du Rempart 79000 Niort, pour sa gestion et l'a déchargé de son mandat, et constaté la clôture des opérations de liquidation à compter du même jour.

Les comptes de clôture seront déposés au greffe du tribunal de commerce de Périgues.

Radiation au RCS de Périgues.

735729-5

**L'UNIVERS**  
Société à responsabilité limitée au capital de 7 622,45 €  
siège social : 2 avenue de Verdun 24600 Ribérac  
423 754 340 RCS Périgues

Par décision du 30 septembre 2017, Monsieur Christian DELPEY, associée unique de la société L'UNIVERS, a décidé la dissolution anticipée de ladite Société à compter du 30 septembre 2017 et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel.

Monsieur Christian DELPEY, demeurant Ancienne Gare 24600 Siorac de Ribérac, associé unique, exercera les fonctions de liquidateur pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé chez Monsieur Christian DELPEY, Ancienne Gare 24600 Siorac de Ribérac. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatives à la dissolution et la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de Périgues.

Pour avis, le Liquidateur

735798-5

**L'ILOT**  
SARL en liquidation au capital de 5 000 €  
Siège social La Faurie  
24640 Cubjac  
529 369 977 RCS Périgues

D'un procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire du 20 octobre 2017, il résulte que la dissolution anticipée de la société a été prononcée à compter du 20 octobre 2017 suivi de sa mise en liquidation.

Florence MUSITELLI, demeurant La Faurie, 24640 Cubjac a été nommée comme liquidateur et a les pouvoirs les plus étendus pour terminer les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et apurer le passif.

Le siège de la liquidation est fixé à l'adresse du liquidateur La Faurie, 24640 Cubjac. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes et documents concernant la liquidation devront être notifiés.

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés au greffe du tribunal de commerce de Périgues.

Pour avis le liquidateur

735818-5

**POUR RECEVOIR  
LE SERVICE REGULIER  
DE NOTRE JOURNAL  
ABONNEZ-VOUS !**

## CESSION DE FONDS

Suivant acte reçu par Me CIRON, Notaire à Saint-Pierre-de-Chignac (24330), Le Bourg, le 23 octobre 2017, enregistré au SIE de Périgueux le 25 octobre 2017, bordereau n° 2017N, n° 00250 :

La Société dénommée **SARL PEDRO**, Société à responsabilité limitée au capital de 7 500 €, dont le siège est à Périgueux (24000), 67 rue Roger Barnalier, identifiée au Siren sous le numéro 494 198 161 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Périgueux,

A vendu à la Société dénommée **CHARCUTERIE ORTEIL CHRISTOPHE**, Société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 7 500 €, dont le siège est à Chancelade (24650), 13 clos des Combeaux, identifiée au Siren sous le numéro 813 464 161 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Périgueux,

Le fonds de traiteur sis à Périgueux (24000), 67 rue Roger Barnalier, lui appartenant, connu sous le dénomination professionnelle ETABLISSEMENTS MALARD, et pour lequel il est immatriculé au répertoire des métiers de la Dordogne sous le numéro 494 198 161 RM24.

Le cessionnaire a la propriété du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte.

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature.

Moyennant le prix principal de soixante-quinze mille euros (75 000 €), s'appliquant : aux éléments incorporels pour cinquante-trois mille trois cents euros (53 300 €), au matériel pour vingt et un mille sept cents euros (21 700 €).

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'étude de Maître Denis PEYCHEZ, notaire à Fossmagne, Le Bourg, où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le Notaire

735724-8

## CESSION DE FONDS

Suivant acte reçu par Me CIRON, Notaire à Saint-Pierre-de-Chignac (24330), Le Bourg, le 24 octobre 2017, enregistré au SIE de Périgueux le 31 octobre 2017, bordereau n° 2017N, n°00274 :

La Société dénommée **SARL LE FOURNIL DU PORCHE**, Société à responsabilité limitée au capital de 3 000 €, dont le siège est à Saint-Astier (24110), 1 place Gambetta, identifiée au SIREN sous le numéro 513 516 146 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Périgueux,

A vendu à la Société dénommée **BOULANGERIE PIRES**, Société à responsabilité limitée au capital de 20 000 €, dont le siège est à Trélissac (24750), 1 rue des Roses, identifiée au SIREN sous le numéro 832 384 580 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Périgueux

Le fonds de boulangerie, pâtisserie sis à Trélissac (24750), 1 rue des Roses, lui appartenant, connu sous le dénomination professionnelle LE FOURNIL DU PORCHE, et pour lequel il est immatriculé au répertoire des métiers de la Dordogne, et au greffe du tribunal de commerce de Périgueux, sous le numéro 513 516 146.

Le cessionnaire a la propriété du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte.

L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature.

Moyennant le prix principal de cent soixante-dix mille euros (170 000 €), s'appliquant aux éléments incorporels pour quatre-vingt-six mille cinq cents euros (86 500 €), au matériel pour quatre-vingt-trois mille cinq cents euros (83 500 €).

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'étude de Me BARNIERIAS, sis à Périgueux, 11 avenue Georges Pompidou où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le notaire

735846-8

## CESSION DE FONDS

Suivant acte reçu par Me CIRON, Notaire à Saint-Pierre-de-Chignac (24330), Le Bourg, le 25 octobre 2017, enregistré au SIE de Périgueux le 31 octobre 2017, bordereau n° 2017N00273 :

Monsieur Pierrick Claude Marcel **PHILIPPE**, salarié, et Madame Fabienne Guylaine Marguerite Valérie **BEZIAU**, commerçante, son épouse, demeurant ensemble à Saint-Pierre-de-Chignac (24330), route Les Guichoux, 1<sup>er</sup> étage, Monsieur né à Nantes (44000) le 31 juillet 1962, Madame née à Nantes (44000) le 26 avril 1965, mariés à la mairie de Rocheservière (85620) le 7 juin 1986 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ont vendu à la Société dénommée **SNC LE P'TIT CAFE**, Société en nom collectif au capital de 16 000 €, dont le siège est à Périgueux (24000), 35 rue du Président Wilson, identifiée au Siren sous le numéro 832 522 239 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Périgueux

Un fonds de commerce de bar, bimboloterie, débit de tabac, brasserie et tous jeux de la Française des Jeux auquel fonds est annexée la gérance d'un débit de tabac portant le numéro 2400276N et l'exploitation d'une valideuse auprès de la Française des Jeux. Le fonds est exploité à Périgueux (24000), 35 rue du Président Wilson, lui appartenant, connu sous le nom commercial et l'enseigne LE P'TIT CAFE, et pour lequel Madame Fabienne PHILIPPE, cédante, est immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Périgueux (24000), sous le numéro Siren 490 491 370.

Le cessionnaire a la propriété du fonds vendu à compter du jour de la signature de l'acte.

L'entrée en jouissance à compter du 18 novembre 2017.

Moyennant le le prix principal de deux cent vingt mille euros (220 000 €), s'appliquant aux éléments incorporels pour deux cent quinze mille euros (215 000 €), au matériel pour cinq mille euros (5 000 €).

Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi, en l'étude de Me BARREAU, notaire à Challans (85300), place du Champ de Foire, où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le notaire

735845-8

## AVIS DE CHANGEMENT DE REGIME MATRIMONIAL

Suivant acte reçu par Me Jean-René LATOUR, Notaire à Périgueux (Dordogne), le 31 octobre 2017, M. Dominique **CASTEL** et Mme Martine Joëlle **STEVANT**, son épouse, demeurant ensemble à Champcevinel (24750), lieu-dit « Borie Brut », mariés à la mairie de Brest (29200) le 25 mars 1974 sous le régime légal de la communauté d'acquêts, ont adopté le régime de la communauté universelle avec attribution intégrale de la communauté universelle au conjoint survivant et exclusion de la reprise des apports et capitaux en cas de dissolution de la communauté par le décès d'un des époux.

Les oppositions à ce changement, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le notaire

735767-10

## TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE PERIGUEUX

Par jugement en date du 16 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux a ouvert une procédure de redressement judiciaire à l'égard de :

**M. Serge DELMARES**, demeurant Maison Neuve 24380 Chalagnac, exploitant agricole.

A constaté la cessation des paiements au : 6 avril 2017

Mandataire judiciaire : Me Aurélien **TEXIER**, représentant des créanciers, 123 avenue Georges Pompidou 24750 Champcevinel.

Juge commissaire : M. Hervé **BALLE-REAU**, a ordonné la publicité dudit jugement.

Les créanciers sont priés de déclarer leurs créances entre les mains de Me Aurélien **TEXIER**, représentant des créanciers, demeurant 123 avenue Georges Pompidou 24750 Champcevinel, au plus tard dans les deux mois de l'insertion qui paraîtra au Bulletin Officiel des Annonces Civiles et Commerciales avec une déclaration des sommes réclamées, accompagnée d'un bordereau récapitulatif des pièces produites.

735778-12

Par jugement en date du 16 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux a ouvert une procédure de sauvegarde à l'égard de :

**M. Jean Louis CROZETIERE**, demeurant « Lambertie » 24270 Angoisse, exploitant agricole

Mandataire judiciaire : Me Aurélien **TEXIER**, mandataire judiciaire, 123 avenue Georges Pompidou, Champcevinel 24750 Trélassac

Juge commissaire : M. Hervé **BALLE-REAU**, a ordonné la publicité dudit jugement.

Les créanciers sont priés de déclarer leurs créances entre les mains de Me Aurélien **TEXIER**, mandataire judiciaire, demeurant 123 avenue Georges Pompidou Champcevinel 24750 Trélassac, au plus tard dans les deux mois de l'insertion qui paraîtra au Bulletin Officiel des Annonces Civiles et Commerciales avec une déclaration des sommes réclamées, accompagnée d'un bordereau récapitulatif des pièces produites.

735779-12

Jugement en date du 2 octobre 2017, du Tribunal de Grande Instance de Périgueux, prononçant la clôture pour insuffisance d'actif de **M. DOULCET David**, exploitant agricole, 10 place aux Foires 87500 Coussac Bonneval.

735780-12

Par jugement en date du 2 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux, a prononcé la clôture pour insuffisance d'actif des opérations de la liquidation judiciaire de la **SCEA ESSENIERAS EN PERIGORD**, immatriculée au RCS de Périgueux sous numéro 434 664 850, ayant son siège social Château d'Essendieras 24160 Saint Médard d'Excideuil.

Activité : culture de fruits à noyaux et pépins.

735781-12

Par jugement en date du 2 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux, a prononcé la clôture pour insuffisance d'actif des opérations de la liquidation judiciaire de **Mme Sandra Astrid Isabel DIAS**, demeurant anciennement : Puythomas 24700 Saint Barthélémy de Bellegarde, actuellement : 82 rue de la Louvatière 01300 Chazey Bons, agricultrice.

735782-12

Par jugement en date du 2 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux, a arrêté le plan de continuation pour une durée de 10 ans de :

**M. Michel LADOIRE**, demeurant Premilhac 24800 Saint Sulpice d'Excideuil, exploitant agricole.

Commissaire au plan : Me Christian DE KEATING, représentant des créanciers, 12 rue Guynemer 24000 Périgueux

Juge commissaire : M Hervé **BALLE-REAU**

735783-12

Par jugement en date du 2 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux, a prononcé la clôture pour insuffisance d'actif des opérations de la liquidation judiciaire de **Mme Caroline BERLOUIN**, demeurant « Malayolle » 24750 Trélassac, infirmière libérale.

735784-12

Par jugement en date du 16 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux, a arrêté le plan de sauvegarde pour une durée de 15 ans de :

- **EARL de BLANQUET**, immatriculée sous numéro 479 980 484, ayant son siège social : « Blanquet » 24430 Coursac et ses associés :

- **M. Johan BOISGONTIER**, agriculteur  
- **Mme PASSERIEUX Amélie**, agricultrice, demeurant tous deux : « Blanquet » 24430 Coursac

Commissaire au plan : la SCP **AMAUGER TEXIER** prise en la personne de Me Aurélien **AMAUGER TEXIER**, mandataire judiciaire 123 venue Georges Pompidou 24750 Champcevinel.

735786-12

Par jugement en date du 2 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux, a arrêté le plan de continuation pour une durée de 10 ans de :

**Mme Stéphanie LADOIRE**, demeurant Premilhac 24800 Saint Sulpice d'Excideuil, exploitant agricole.

Commissaire au plan : Me Christian DE KEATING, représentant des créanciers, 12 rue Guynemer 24000 Périgueux

Juge commissaire : M. Hervé **BALLE-REAU**

735834-12

Par jugement en date du 2 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux, a arrêté le plan de continuation pour une durée de 9 ans de :

**M. Jean-François VEDRENNE**, demeurant « Chantegros » 24300 Javerlhac, exploitant agricole

Commissaire au plan : SCP **PIMOUGUET-LEURET-DEVOS BOT** prise en la personne de Me Nicolas **LEURET**, représentant des créanciers, Le Mercurial, 78 rue Victor Hugo 24000 Périgueux

Juge commissaire : Mme Nathalie **LAR-SABAL**

735839-12

Par jugement en date du 16 octobre 2017, le Tribunal de Grande Instance de Périgueux a ouvert une procédure de sauvegarde à l'égard de :

**M. Franck CHAUMENY**, demeurant Lauzelle 24270 Payzac, exploitant agricole

Mandataire judiciaire : Me Aurélien **TEXIER**, mandataire judiciaire, 123 avenue Georges Pompidou 24750 Champcevinel

Juge commissaire : M. Hervé **BALLE-REAU**, Vice Président, a ordonné la publicité dudit jugement.

Les créanciers sont priés de déclarer leurs créances entre les mains de Me Aurélien **TEXIER**, Mandataire judiciaire, demeurant 123 avenue Georges Pompidou 24750 Champcevinel, au plus tard dans les deux mois de l'insertion qui paraîtra au Bulletin Officiel des Annonces Civiles et Commerciales avec une déclaration des sommes réclamées, accompagnée d'un bordereau récapitulatif des pièces produites.

735838-12

LA  
**VIE ECONOMIQUE DU SUD-OUEST**  
se charge de vos  
ANNONCES LEGALES  
dans TOUTE la  
FRANCE

## 33 GIRONDE

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à Bordeaux du 30-10-2017, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : **TBE**

Siège social : 110 rue Achard à Bordeaux (33300).

Objet social : l'acquisition de tous immeubles et biens immobiliers, bâtis ou non bâtis, l'aménagement, la mise en valeur par l'édification de toute construction, l'administration, l'exploitation, la location de tous immeubles et biens immobiliers, bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés.

Capital social : 1 000 €, constitué uniquement d'apports en numéraire.

Gérance : Monsieur Cyrille ROCHE, né le 2 septembre 1967 à Talence, de nationalité française, demeurant 22-24 rue Condillac à Bordeaux (33000).

Clauses relatives aux cessions de parts : Les parts sociales ne peuvent être cédées, sauf entre associés, qu'avec un agrément, et ce, même si les cessions sont consenties au conjoint ou à des ascendants ou descendants du cédant.

Immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux.

Pour avis, la Gérance

735730-1



**SCP Pierre-André BIAIS - Mathieu VERGEZ-PASCAL**  
Notaires associés à Bordeaux  
30 cours de l'Intendance

## AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous signature privée du 25 octobre 2017, enregistré au Service Départemental de l'Enregistrement Bordeaux, le 27-10-2017 Dossier 2017 05872, référence 2017 n° 00689, il a été constituée une Société Civile Immobilière présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **PAB MVP INTENDANCE**

Siège social : 30 cours de l'Intendance, Bordeaux (33000).

Objet social : l'acquisition par voie d'achat ou d'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente de tous biens et droits immobiliers.

Durée : 99 années, à compter de l'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés.

Capital : mille euros (1 000 €) divisé en 100 parts, de dix euros (10 €) chacune, numérotées de 1 à 100.

Montant des apports en numéraire : 1 000 €

Gérance : Monsieur Pierre-André BIAIS, demeurant à Bordeaux (33000), 16 rue Cotrel et Monsieur Mathieu VERGEZ-PASCAL, demeurant à Bordeaux (33000), 16 rue de Soissons, pour une durée indéterminée.

Exercice social : commence le 1<sup>er</sup> janvier et finit le 31 décembre de chaque année.

Cession de parts sociales : Les parts sont librement cessibles entre associés et au profit du descendant d'un associé, toutes les autres cessions sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux.

Pour avis,

Signé : Mathieu VERGEZ-PASCAL

735731-1



**JURI-LAWYERS CONSULTANTS**  
Société d'Avocats Interbarreaux  
42 Rue Vital Carles  
33000 Bordeaux  
05 53 76 06 06

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date à Arès du 31 octobre 2017, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : **BRASSERIE ET VINS**

Siège social : 3 avenue de la Libération 33740 Arès

Objet social : Bar, restaurant, brasserie.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés.

Capital social : 10 000 €

Gérance : Monsieur Guillaume HUGON, demeurant « Champ de la Chapelle » 19230 Saint Sornin Lavolps.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

735732-1

## AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte sous seing privé en date du 20 octobre 2017, il a été constituée une société dont les caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination : **2J LOU**

Forme : SCI

Capital : 100 € résultant d'apports en numéraire

Durée : 99 ans

Objet : acquisition, administration, vente et location de tous immeubles

Siège social : 26 rue du Docteur Jacques Monod 33160 Saint Médard en Jalles

Cogérant : M. PONS Jérémy, domicilié 26 rue du Docteur Jacques Monod 33160 Saint Médard en Jalles.

Cogérant : M. HERTZOG Jean-Christophe, domicilié 14 rue Charles Puyo 33300 Bordeaux.

Les parts sont librement cessibles entre associés. Elles ne peuvent être cédées à des tiers étrangers à la société qu'avec le consentement de la majorité des associés.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis

735774-1

## AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une société présentant les caractéristiques suivantes date en 28-10-2017. :

Forme : SCI. Dénomination sociale : **SHANGHAI**. Capital : 5 000 €. Siège social : 4 lieudit Margot 33330 Saint Emilion. Objet social : l'acquisition, l'administration et la location d'immeubles et de terrains, la mise en valeur, la construction, la vente en totalité ou par fraction de tous biens et droits immobiliers. Durée : 99 ans. Gérant : M. ZHAO Qincheng, demeurant 4 lieudit Margot 33330 Saint Emilion. Cession de parts sociales : les parts sociales sont librement cessibles entre associés et au profit des ascendants ou des descendants du cédant. Elles ne peuvent être cédées à toute autre personne qu'avec l'agrément de tous les associés. Immatriculation : au RCS de Libourne.

735791-1

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date du 1-11-2017 il a été constitué une société.

Dénomination sociale : **VITI-PREST**

Siège social : 14 route de Massugas 33790 Pellegrue

Forme : SARL Unipersonnelle

Capital : 1 €

Objet social : Prestations de services viticoles, soutien aux cultures.

Gérant : Monsieur Fouad EL BERGUI, 14 route de Massugas 33790 Pellegrue

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Libourne.

735813-1

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Lustrac Médoc du 20-10-2017, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : **Mr Swiss**

Nom commercial : **Mr Swiss**

Siège : 10 rue des Grives 33480 Lustrac Médoc

Durée : quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 500 €

Objet : activités des agents et courtiers d'assurances

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Edgar MELLYKYAN, demeurant 10 rue des Grives 33480 Lustrac Médoc

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Bordeaux

Pour avis, le Président

735821-1

## AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution de la **SCI TEAM 5**

Siège social : 5 chemin des Jaugues 33440 Ambarès et Lagrave

Objet : l'acquisition, l'aménagement, la mise en valeur, l'administration, l'exploitation, la location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers.

Capital : 5 000 € en numéraire

Durée : 99 ans

Gérant : M. Thierry SIGNOL, 5 chemin des Jaugues 33440 Ambarès et Lagrave

RCS Bordeaux

Pour avis

735831-1

## AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution d'une Société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société civile immobilière

Dénomination : **SCI PHINEIASS**

Siège social : 81 rue du Broustey 33440 Ambarès et Lagrave

Objet : acquisition, administration, gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers, la vente de tous immeubles et biens immobiliers.

Durée : 99 années

Capital : 100 euros

Apports en numéraire : 100 €

Gérance : Philippe GRAMMATICO, demeurant 81 rue du Broustey 33440 Ambarès et Lagrave.

Cession de parts : Les parts sociales sont librement cessibles entre associés uniquement. Elles ne peuvent être cédées à d'autres personnes, y compris au profit du conjoint, des ascendants ou descendants du Cédant, qu'avec l'autorisation préalable de l'assemblée générale extraordinaire des associés.

Immatriculation : au RCS de Bordeaux.

Pour avis

735829-1



**Cabinet Olivier DUBURCH**  
12 rue du Petit Goave  
33000 Bordeaux  
Tél. 05 56 24 25 47

## AVIS DE CONSTITUTION

Avis est donné de la constitution par acte s.s.p. à Saint Selve du 19 octobre 2017 de la société **ELOA**. Forme : EURL. Siège social : 10 allée des Eglantines 33650 saint selve. Objet : détention et gestion de titres de participation, prestations de services liées. Durée : 50 ans. Capital : 1 000 € divisé en 1 000 parts de 1 € chacune, souscrites en totalité et intégralement libérées. Gérante : Mme Emilie GILO, demeurant 10 allée des Eglantines 33650 Saint Selve, nommée sans limitation de durée.

Immatriculation de la société : RCS de Bordeaux

Pour avis, la gérante

735835-1

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 30 octobre 2017, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **MG2B CONSEIL**

Forme sociale : Société par actions simplifiée unipersonnelle.

Sigle : **MG2B Conseil**

Siège social : 18 rue Diderot 33130 Bègles.

Objet : le conseil aux salariés et entreprises dans les domaines de la prévention et du handicap ; conseil en organisation pour la conduite de projets d'amélioration des performances humaines.

Durée de la société : 30 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux.

Au capital de : 2 000 €.

Présidence : Mme Granada MARTINE, demeurant 18 rue Diderot 33130 Bègles.

Martine GRANADA

775297-1

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 4 novembre 2017, il a été constituée la Société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination sociale : **INFINITYA**

Forme sociale : Société civile.

Siège social : 72 route de l'Océan 33480 Sainte-Hélène.

Objet : acquisition de biens immobiliers ; construction, réhabilitation, modernisation et changements éventuels de nature des biens ; gestion et plus généralement exploitation par bail, location ou autre, de tous droits et biens immobiliers.

Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Bordeaux.

Au capital variable de : 2 000 €.

Montant en-dessous duquel il ne peut être réduit : 2 000 €.

Montant maximum : 2 000 000 €.

Gérance : Mme Laetitia BOUIX, demeurant 72 route de l'Océan 33480 Sainte-Hélène.

Laetitia BOUIX

775299-1



Etude de Maître  
**Christophe PATEOUEILLE**,  
Notaire à La Coquille  
(Dordogne), 12 rue Alfred  
et Joseph Maloubier

## AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Me PATEOUEILLE, Notaire à La Coquille (24), 12 rue A. et J. Maloubier, le 26-10-2017 a été constituée une SCI ayant les caractéristiques suivantes :

Objet, notamment : l'acquisition, la propriété, la mise en valeur, l'administration, la location de tous biens et droits immobiliers.

Dénomination : **SCI MYOSOTIS**

Siège social : Andernos-les-Bains (33510), 5 rue des Myosotis

Durée : 99 années

Capital social : mille euros (1 000 €).

Les apports sont de 250 € en numéraire par associés.

Gérant : Monsieur Jean-Claude José-André REMUS, demeurant à Andernos-les-Bains (33510), 5 rue des Myosotis.

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis, le notaire

735836-1

## VLM

**Société à responsabilité limitée au capital de 600 000 €**  
siège social :  
2 rue de Galeb  
33380 Lacanau de Mios  
440 597 847 RCS Bordeaux

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 1-09-2017, le capital social a été augmenté de 300 000 € par apport de numéraires de la société PROCONCEPT.

Ainsi, le nouveau capital social est de 600 000 €.

Les statuts ont été modifiés en suivant afin de tenir compte de ces changements.

Mention sera faite au RCS : Bordeaux.

Pour avis

735768-2

## U'WINE

**Société par actions simplifiée au capital de 362 537 € (nouveau capital)**  
siège social : 13 allée  
de Chartres 33000 Bordeaux  
522 015 692 RCS Bordeaux

Par Assemblée Générale Extraordinaire du 23 mars 2017, ayant délégué compétence au Président le 29 juin 2017, il est décidé, l'augmentation de capital social d'une somme de 7 679 € au moyen de l'émission de 7 679 actions nouvelles de valeur nominale de 1 € chacune ;

Usant de ses pouvoirs, le Président a constaté le 30 octobre 2017 la réalisation définitive de l'augmentation du capital social d'un montant global de 7 679 €.

Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence :

Ancienne mention : capital de 354 858 €

Nouvelle mention : capital de 362 537 €

Pour avis, le Président

735799-2

**ABONNEZ-VOUS !**

## MRP

**SARL au capital social de 20 000 €, siège social : 221 avenue Louis Barthou 33200 Bordeaux Siren 492 006 192 RCS Bordeaux**

Le 30-10-2017, l'assemblée des associés a accepté la démission de Monsieur DUMAS Emmanuel aux fonctions de cogérant de la société, à compter du 14-04-2017.

Pour avis

735736-3

**L'AGENCE REGIONALE DE LA BIODIVERSITE NOUVELLE-AQUITAINE**  
Association régie par la loi de 1901 et le Décret du 16 août 1901, dont le siège social est situé avenue du Téléport 86360 Chasseneuil du Poitou, déclarée le 27 septembre 2017 à la Préfecture de la Vienne, identifiée sous le RNA W863006897 et connue sous le n° de SIRET 832 879 035 00018

**L'ASSOCIATION OBSERVATOIRE REGIONAL DE L'ENVIRONNEMENT POITOU-CHARENTES**  
Association régie par la Loi de 1901 et le Décret du 16 août 1901, dont le siège social est situé avenue du Téléport, Bâtiment Antarès, Téléport 4, 86360 Chasseneuil du Poitou, déclarée le 30 novembre 2005 à la Préfecture de la Vienne, identifiée sous le RNA 0863013261 et connue sous le n° de SIRET 488 565 599

**L'ASSOCIATION AGENCE REGIONALE POUR LA BIODIVERSITE EN AQUITAINE**  
Association régie par la loi de 1901 et le Décret du 1- août 1901, dont le siège social est situé 87 quai de Queyries 33100 Bordeaux, déclarée le 25 juin 2014 à la sous-préfecture d'Arcachon, identifiée sous le RNA W336002754 et connue sous le n° Siret 803 173 533

## Avis de projet de fusion

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 29 septembre 2017,

- l'Association « AGENCE REGIONALE DE LA BIODIVERSITE NOUVELLE-AQUITAINE » ARB NOUVELLE AQUITAINE, Association régie par la Loi de 1901 et le Décret du 16 août 1901, dont le siège social est situé avenue du Téléport, Bâtiment Antarès, Téléport 4, 86360 Chasseneuil du Poitou déclarée le 28 septembre 2017 à la Préfecture de la Vienne, identifiée sous le RNA W863006897 et connue sous le n° de SIRET 832 879 035 00018, dont l'avis de déclaration a été publié au Journal Officiel de la République Française des Associations sur le département de la Vienne le 7-10-2017 assurant des missions d'intérêt général et ayant pour ambition de permettre à chacun, par le développement et le transfert de l'infor-

mation, de s'impliquer dans la protection de l'eau et de la biodiversité.

- l'Association « OBSERVATOIRE REGIONAL DE L'ENVIRONNEMENT POITOU-CHARENTES », ORE, Association régie par la Loi de 1901 et le Décret du 16 août 1901, dont le siège social est situé avenue du Téléport, Bâtiment Antarès, Téléport 4, 86360 Chasseneuil du Poitou, déclarée le 30 novembre 2005 à la Préfecture de la Vienne, identifiée sous le RNA 0863013261 et connue sous le n° de Siret 488 565 599, dont l'avis de déclaration a été publié au Journal Officiel de la République Française des Associations sur le département de la Vienne le 30-11-2005 qui est un observatoire ayant vocation à mobiliser les données sur les sujets environnementaux, aux fins de diffusion de l'information aux collectivités publiques, entreprises et particuliers et ayant deux missions prioritaires l'eau et la biodiversité.

- l'Association « AGENCE REGIONALE POUR LA BIODIVERSITE EN AQUITAINE, ARBA », association régie par la loi de 1901 et le Décret du 16 août 1901, dont le siège social est situé 87 quai de Queyries 33100 Bordeaux, déclarée le 25 juin 2014 à la sous-préfecture d'Arcachon, identifiée sous le RNA W336002754 et connue sous le n° SIRET 803 173 533, dont l'avis de déclaration a été publié au Journal Officiel de la République Française des Associations sur le département de la Gironde le 5-07-2014 ayant pour mission de mettre en réseau les acteurs de la biodiversité et les connaissances afin de répondre aux enjeux de la préservation et de la valorisation de la biodiversité en Aquitaine.

Ont établi le projet de la fusion par voie d'absorption de l'Association OBSERVATOIRE REGIONAL DE L'ENVIRONNEMENT POITOU-CHARENTES et de l'association AGENCE REGIONALE POUR LA BIODIVERSITE EN AQUITAINE, par l'Association L'AGENCE REGIONALE DE LA BIODIVERSITE NOUVELLE-AQUITAINE, sur la base des comptes arrêtés au 31-12-2016.

Les apports de l'Association OBSERVATOIRE REGIONAL DE LA BIODIVERSITE POITOU-CHARENTES se composent ainsi :

Actif apporté

Actif immobilisé : 19 356,83 €

Créances : 906 007,90 €

Disponibilités : 1 201,84 €

Charges constatées d'avance : 29 417,06 €

Soit un montant de l'actif apporté de 955 983,63 €

Passif pris en charge

Emprunts : 39 175,46 €

Dettes fournisseurs : 60 390,29 €

Dettes fiscales et sociales : 82 551,44 €

Produits constatés d'avance : 553 700,65 €

Soit un montant de passif apporté de 735 817,84 €

Soit un actif net apporté de 220 165,70 €

Les apports de l'Association AGENCE REGIONALE POUR LA BIODIVERSITE EN AQUITAINE se composent ainsi :

Actif apporté

Actif immobilisé : 15 465 €

Créances : 101 700 €

Disponibilités : 50 405 €

Soit un montant de l'actif apporté de 167 570 €

Passif pris en charge

Emprunts : 1 786 €

Dettes fournisseurs : 21 625 €

Dettes fiscales et sociales : 45 026 €

Soit un montant de passif apporté de 68 437 €

Soit un actif net apporté de 99 133 €

Toutes les opérations, actives et passives effectuées entre la date d'arrêté des comptes et le jour de la réalisation définitive de la fusion soit le 31-12-2017 à minuit, seront prises en charge par l'Association AGENCE REGIONALE DE LA BIODIVERSITE NOUVELLE AQUITAINE, ladite association acceptant de prendre au jour où la remise des biens lui en sera faite, les actifs et les passifs qui existeront, comme tenant lieu de ceux existant évalués au 30 décembre 2017.

La fusion, à effet du 31-12-2017 minuit, est soumise aux conditions suspensives suivantes :

- l'approbation par l'Assemblée Générale Extraordinaire d'ORE de l'opération de fusion, telle que relatée dans le présent traité, qui sera convoquée le 7 décembre 2017 à Chasseneuil du Poitou à 14 h 30

- l'approbation par l'assemblée générale extraordinaire d'ARBA de l'opération de fusion, telle que relatée dans le présent traité, qui sera convoquée le 8 décembre 2017 à Bordeaux à 8 h 30

- l'approbation par l'assemblée générale extraordinaire d'ARB NA de l'opération de fusion, telle que relatée dans le présent traité, qui sera convoquée le 8 décembre 2017 à Bordeaux à 10 h.

735842-3

## JEM EXPORT

**Société par Actions Simplifiée au capital de 502 250 €, siège social : 18 rue Quintin 33000 Bordeaux 319 329 181 RCS Bordeaux**

D'un procès-verbal de l'assemblée générale du 28 juin 2017, il résulte que :

• L'objet social de la société a été étendu, à compter du 1-07-2017, aux activités et opérations suivantes :

- Négocio et agence de marques de produits alimentaires (viandes, fruits et légumes, vins et spiritueux, produits laitiers)

- Création d'un site de vente en ligne de tables et de chaises (indoor et outdoor)

- Intermédiaire de commerce en produits divers.

En conséquence, l'article 2 des statuts a été modifié comme suit :

Nouvelle mention :

La société a pour objet : - Négocio et agence de marques de produits alimentaires (viandes, fruits et légumes, vins et spiritueux, produits laitiers)

- Création d'un site de vente en ligne de tables et de chaises (indoor et outdoor)

- Intermédiaire de commerce en produits divers

Le reste de l'article est sans changement.

• Les mandats de Monsieur ALLAIN MARCEL, commissaire aux comptes titulaire et Monsieur SARRAUTE Bruno, commissaire aux comptes suppléant ont pris fin au terme de l'assemblée générale.

- Le CABINET PAQUIER & ASSOCIES, domicilié à Bordeaux (Gironde), 57 rue de Tivoli, BP 10020, a été nommé en qualité de commissaire aux comptes.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis, le représentant légal

735733-3

## DAMIEN MAXIME CONSTRUCTIONS

**Société par Actions Simplifiée au capital de 1 000 €, siège social : 34C route de Saint Morillon 33650 Saint-Selve 818 701 369 RCS Bordeaux**

Par une décision du 5 octobre 2017, le capital social a été augmenté de 34 000 € pour le porter à 35 000 €. Cette augmentation a été réalisée par incorporation de réserves et création d'actions. Les articles 6 et 7 ont été modifiés en conséquence.

Par une décision du 5 octobre 2017, la dénomination sociale a été modifiée pour adopter celle suivante : **DEVELOPPEMENT MAXIME COMPAGNIE**. L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence.

Par une décision du 5 octobre 2017, le siège social a été transféré, à compter du 5-10-2017, de Saint-Selve (Gironde), 34C route de Saint Morillon, à 482 rue du Courdonney 33140 Cadaujac. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Dépôt légal au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis, le représentant légal

735735-3

**CHANTIERS MODERNES  
SUD OUEST**  
Société par actions simplifiée  
au capital de 559 608 €  
siège social : 3 rue Gaspard  
Monge, ZAC de Pessac  
Canéjan 33600 Pessac  
451 022 453 RCS Bordeaux

Aux termes des décisions du 30 octobre 2017, l'Associé unique de CHANTIERS MODERNES SUD OUEST, prenant acte de la démission du cabinet KPMG SA de son mandat de commissaire aux comptes titulaire et de la démission du cabinet SALUSTRO REYDEL de son mandat de commissaire aux comptes suppléant, à l'issue des présentes décisions, décide de nommer le cabinet DELOITTE & ASSOCIES, société anonyme, 185 C avenue Charles de Gaulle 92200 Neuilly-sur-Seine (572 028 041 RCS Nanterre), en qualité de commissaire aux comptes titulaire en remplacement du cabinet KPMG S.A., et de ne pas nommer de commissaire aux comptes suppléant en remplacement du cabinet SALUSTRO REYDEL.

L'inscription modificative sera portée au RCS tenu par le greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

735737-3

**GTM BATIMENT  
AQUITAINE**  
Société par actions simplifiée  
au capital de 693 376 €  
siège social : 4 rue  
Gay-Lussac 33700 Mérignac  
501 401 491 RCS Bordeaux

Aux termes des décisions du 30 octobre 2017, l'Associé unique de GTM BATIMENT AQUITAINE, prenant acte de la démission du cabinet KPMG AUDIT IS de son mandat de commissaire aux comptes titulaire et de la démission du cabinet KPMG AUDIT ID de son mandat de commissaire aux comptes suppléant, à l'issue des présentes décisions, décide de nommer le cabinet DELOITTE & ASSOCIES société anonyme 185 C avenue Charles de Gaulle 92200 Neuilly-sur-Seine (572 028 041 RCS Nanterre) en qualité de commissaire aux comptes titulaire en remplacement du cabinet KPMG S.A., et de ne pas nommer de commissaire aux comptes suppléant en remplacement du cabinet KPMG AUDIT ID.

L'inscription modificative sera portée au RCS tenu par le greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

735738-3

**SOGEA SUD OUEST  
HYDRAULIQUE**  
Société par actions simplifiée  
au capital de 855 345 €, siège  
social : 3 rue Gaspard Monge  
ZAC de Pessac Canéjan  
33605 Pessac  
525 580 197 RCS Bordeaux

Aux termes des décisions du 30 octobre 2017, l'Associé unique de SOGEA SUD OUEST HYDRAULIQUE, prenant acte de la démission du cabinet KPMG SA de son mandat de commissaire aux comptes titulaire et de la démission du cabinet SALUSTRO REYDEL de son mandat de commissaire aux comptes suppléant, à l'issue des présentes décisions, décide de nommer le cabinet DELOITTE & ASSOCIES société anonyme, 185 C avenue Charles de Gaulle 92200 Neuilly-sur-Seine (572 028 041 RCS Nanterre) en qualité de commissaire aux comptes titulaire en remplacement du cabinet KPMG S.A. et de ne pas nommer de commissaire aux comptes suppléant en remplacement du cabinet SALUSTRO REYDEL.

L'inscription modificative sera portée au RCS tenu par le greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

735739-3

**ARSONNEAUD**  
Société par actions simplifiée  
au capital de 37 000 €, 12 rue  
de l'Hermitte, Zone d'Activité  
Technobrugues 33520 Bruges  
354 065 377 RCS Bordeaux

Aux termes d'une assemblée générale ordinaire en date du 29 septembre 2017, les actionnaires ont décidé de :

- nommer en qualité de commissaire aux comptes titulaire le Cabinet BEYLARD CBA, société par actions simplifiée à associé unique représentée par M. Laurent BEYLARD, 41 rue Guynemer 33320 Eysines, 488 447 590 RCS Bordeaux, en remplacement de M. Laurent BEYLARD, démissionnaire ;

- nommer en qualité de commissaire aux comptes suppléant le Cabinet Philippe BOUE, Société à responsabilité limitée à associé unique représentée par M. Philippe BOUE, 1 rue du Courant 33310 Lormont, 487 902 868 RCS Bordeaux, en remplacement du Cabinet Philippe BOUE, démissionnaire.

Et ce jusqu'à l'assemblée générale ordinaire appelée à statuer sur les comptes de l'exercice social clos le 31 mars 2021.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis

735734-3

**SCI ADIM NA**  
Société civile immobilière  
au capital de 1 000 €, siège  
social : rue Ferdinand  
de Lesseps, Espace Mérignac  
Phare 33697 Mérignac Cedex  
519 474 647 RCS Bordeaux

L'Assemblée Générale du 30 octobre 2017 de SCI ADIM NA, prenant acte de la démission du cabinet KPMG SA de son mandat de commissaire aux comptes titulaire et de la démission du cabinet SALUSTRO REYDEL de son mandat de commissaire aux comptes suppléant, à l'issue de la présente assemblée, décide de :

- de nommer le cabinet DELOITTE & ASSOCIES société anonyme, 185 C avenue Charles de Gaulle 92200 Neuilly-sur-Seine (572 028 041 RCS Nanterre) en qualité de commissaire aux comptes titulaire en remplacement du cabinet KPMG S.A.

- et de nommer B.E.A.S. (siège social : 195 avenue Charles de Gaulle 92200 Neuilly-sur-Seine, 315 172 445 RCS Nanterre) en qualité de commissaire aux comptes suppléant en remplacement du cabinet SALUSTRO REYDEL ;

L'inscription modificative sera portée au RCS tenu par le greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

735740-3

**ADIM  
NOUVELLE AQUITAINE**  
Société en Nom Collectif au  
capital de 1 500 €  
siège social : rue Ferdinand  
de Lesseps, Espace Mérignac  
Phare 33697 Mérignac Cedex  
492 950 563 RCS Bordeaux

L'Assemblée Générale du 30 octobre 2017 de ADIM NOUVELLE AQUITAINE, prenant acte de la démission du cabinet KPMG SA de son mandat de commissaire aux comptes titulaire et de la démission du cabinet SALUSTRO REYDEL de son mandat de commissaire aux comptes suppléant, à l'issue de la présente assemblée, décide de nommer le cabinet DELOITTE & ASSOCIES société anonyme, 185 C avenue Charles de Gaulle 92200 Neuilly-sur-Seine (572 028 041 RCS Nanterre) en qualité de commissaire aux comptes titulaire en remplacement du cabinet KPMG S.A. et de ne pas nommer de commissaire aux comptes suppléant en remplacement du cabinet SALUSTRO REYDEL.

L'inscription modificative sera portée au RCS tenu par le greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

735741-3

**TPH FINANCE**  
Société par actions simplifiée  
au capital de 8 000 €, 12 rue  
de l'Hermitte, Zone d'Activité  
Technobrugues 33520 Bruges  
452 679 392 RCS Bordeaux

Aux termes d'une assemblée générale ordinaire en date du 29 septembre 2017, les actionnaires ont décidé de :

- nommer en qualité de commissaire aux comptes titulaire le Cabinet BEYLARD CBA, société par actions simplifiée à associé unique représentée par M. Laurent BEYLARD, 41 rue Guynemer 33320 Eysines, 488 447 590 RCS Bordeaux, en remplacement de M. Laurent BEYLARD, démissionnaire,

- nommer en qualité de commissaire aux comptes suppléant le Cabinet Philippe BOUE, Société à responsabilité limitée à associé unique représentée par M. Philippe BOUE, 1 rue du Courant 33310 Lormont, 487 902 868 RCS Bordeaux en remplacement de M. Philippe BOUE, démissionnaire.

Et ce jusqu'à l'assemblée générale ordinaire appelée à statuer sur les comptes de l'exercice social clos le 31 mars 2019.

Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

Pour avis

735742-3

**LES AUTOBUS  
D'ARCACHON**  
SARL au capital de 216 600 €  
siège social :  
1431 boulevard de l'Industrie  
33260 La Teste-de-Buch  
455 203 182 RCS Bordeaux

Suivant procès-verbal de décisions en date du 23-10-2017, l'associé unique a décidé de modifier la dénomination qui sera désormais KEOLIS BASSIN D'ARCACHON, à effet du 1-11-2017.

L'article 2 des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera portée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux.

Pour avis

735743-3



Par AGEX du 30 septembre 2017, la SARL CHRISTELLE ET GUILLAUME, siège social : 20 rue François Mitterrand 33910 Saint Denis de Pile au capital de 8 000 €, RCS Libourne 489 569 905 a décidé de modifier sa dénomination qui sera dorénavant « SARL GUILLAUME » et a pris acte de la démission de ses fonctions de cogérante de Madame Christelle BOURDETTE à compter du 30 septembre 2017.

735807-3

**API FINANCES**  
SARL au capital de 12 000 €  
24 boulevard Montaigne  
24100 Bergerac  
510 073 109 RCS Bergerac

Par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 2-11-2017 il a été décidé de transférer le siège social de la société au 70 rue Dupaty 33300 Bordeaux à compter du 2-11-2017.

Gérance : Madame Isabelle BURLAN, demeurant 1 rue des Bateliers 33890 Pessac sur Dordogne.

La société sera immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Bordeaux et sera radiée du Registre du Commerce et des Sociétés de Bergerac

735814-4

**EURL LYNKS PATRIMOINE**  
Lieu dit Les Maisons 37210  
Rochecorbon au capital  
social de 1 000 €  
RCS 795 151 596 de Tours

Aux termes d'une assemblée générale extraordinaire en date du 27-10-2017, le gérant, M. MORIN Benoit, résidant 3 allée Cléopâtre 37700 La Ville aux Dames, a décidé de transférer à compter du 30-10-2017 le siège social qui était à Lieudit Les Maisons 37210 Rochecorbon, à l'adresse suivante : 27 rue Durieu de Maisonneuve 33000 Bordeaux.

L'article 3 des statuts a été modifié en conséquence. Le dépôt légal sera effectué au registre du commerce et des sociétés de Bordeaux.

Pour avis et mention.

735745-4



Société d'Expertise Comptable  
Bordeaux  
www.erecapluriel.fr

Par décision du 20-10-2017, l'associé unique de l'EURL AU FIL DE VOS ENVIES au capital de 7 500 € a transféré le siège social du 6 chemin de la Prade 33180 Saint Estèphe au 1 Cami des Ventador 66800 Eyme à compter du 6-11-2017 et a modifié corrélativement les statuts. La société, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le numéro 492 501 119, fera l'objet d'une nouvelle immatriculation auprès du RCS de Perpignan.

735744-4

**AC GREGORY DUPONT**  
Société à responsabilité  
limitée au capital de 100 €  
siège social :  
24 rue Jean de Grailly  
33260 La Teste de Buch  
815 357 637 RCS Bordeaux

Aux termes d'une délibération en date du 23-10-2017, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés de la société AC GREGORY DUPONT a décidé de transférer le siège social du 24 rue Jean de Grailly 33260 La Teste de Buch au 9 bis rue de l'Anjou 33260 La Teste de Buch à compter du 23-10-2017, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

735746-4

**ART TECHNICS SOLS**  
SASU au capital de 1 000 €  
siège social : 10 rue Léo Ferré  
33240 Saint-André de Cubzac  
RCS Bordeaux 820 937 761

Aux termes de l'assemblée générale extraordinaire du 31 mars 2017, l'actionnaire unique et Président, Madame VIAL Jacqueline née le 25 juillet 1960 à Albi, demeurant à Orival (16210), le Bourg, ancienne école communale, a décidé de transférer, à compter du 1<sup>er</sup> avril 2017, le siège social de la société du 10 rue Léo Ferré 33240 Saint-André de Cubzac à l'adresse suivante : ancienne école communale, le Bourg 16210 Orival.

L'article 4 des statuts de la société a été modifié en conséquence

Pour avis, le Président

735770-4

**AVIS DE MODIFICATION**

Aux termes des décisions de l'assemblée unique du 26 septembre 2017 de la société **LD AVOCATS**, SELARL à associé unique au capital de 5 000 €, siège social : 30 cours de l'Intendance à Bordeaux (33000), RCS Bordeaux n° 539 612 804, le siège social a été transféré au 116 cours Aristide Briand à Bordeaux (33000), à compter du 9 octobre 2017. L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence. Mention sera faite au RCS de Bordeaux.

735794-4

**XIV XVIII**  
**Société civile immobilière**  
**au capital de 3 048,98 €**  
**siège social : 51 avenue**  
**Carnot 33200 Bordeaux**  
**SIRET : 397 834 003 00014**  
**RCS Bordeaux**

Suivant délibération de l'AGE du 19 mars 2002, la collectivité des associés a décidé le transfert du siège social du 51 avenue Carnot à Bordeaux au 9 avenue Maréchal Foch 33120 Arcachon, à compter du même jour, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis, le gérant

735819-4

**PSR INVEST**  
**Société par Actions**  
**Simplifiée en liquidation**  
**au capital de 10 000 €, siège**  
**social : 114 rue Binaud**  
**33300 Bordeaux (Gironde)**  
**822 333 803 RCS Bordeaux**

D'un procès-verbal de l'assemblée générale du 30 septembre 2017, l'assemblée a :

- décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 30 septembre 2017 suivi de sa mise en liquidation,
- désigné en qualité de liquidateur Patrick PLAUCHUD, demeurant à Bordeaux (Gironde) 114 rue Binaud,
- conféré les pouvoirs les plus étendus pour terminer les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et apurer le passif,
- fixé le lieu où la correspondance doit être adressée et celui où les actes et documents concernant la liquidation doivent être notifiés.

Le siège de la liquidation est fixé au siège social à Bordeaux (Gironde), 114 rue Binaud.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux.

Pour avis, le représentant légal

735769-5

**MORENA COACHING**  
**INTERNATIONAL**  
**EURL au capital de 10 000 €**  
**siège social : 54 rue Léonce**  
**Motelay 33100 Bordeaux**  
**799 338 835 RCS Bordeaux**

Suivant l'assemblée générale extraordinaire du 31 octobre 2017 a été décidé, conformément à l'article L223-42 du code de commerce, de ne pas dissoudre la société malgré la perte de plus de la moitié du capital social.

775298-5

RECTIFICATIF à l'annonce n° 735294-5 parue le 11-10-2017 concernant la société **EURL BELOUIS**. Il fallait lire : « RCS Libourne » au lieu de : « RCS Bordeaux ».

735847-5

**LE CHAI VAUBAN**  
**Société par actions simplifiée**  
**au capital de 4 000 €**  
**siège social : 23-25-27 rue du**  
**Commandant Merle, Citadelle**  
**de Blaye 33390 Blaye**  
**817 688 245 RCS Libourne**

Suite à l'AGE en date du 31 octobre 2017, les associés, statuant en application de l'article L. 225-248 du Code de commerce, ont décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.

Pour avis, le Président

735848-5

**CESSION DE FONDS**  
**DE COMMERCE**

Suivant acte sous seing privé en date à Mérignac du 2-10-2017, enregistré au Service Départemental de l'Enregistrement de Bordeaux le 9-10-2017, dossier 2017 05436, référence 2017 A 02263,

La société **CHEZ LE GRAND**, société à responsabilité limitée au capital de 1 000 €, dont le siège social est 71 avenue Maréchal de Lattre de Tassigny 33140 Villenave d'Ornon, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le n° 525 086 054, représentée par M. Ludovic LAVERGNE, gérant,

A cédé à la société **L'ESTEVE**, société par actions simplifiée au capital de 10 000 €, dont le siège social est 13 rue Camille Pelletan, Résidence Palmer II 33150 Cenon, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le n° 831 240 379, représentée par M. Stéphane-Alexandre DESGROUSILLIERS, Président, et Mme Anne BAUXIS-LAGRAVE, Directeur Général,

Un fonds de commerce de bar, brasserie, restaurant, traiteur, pour lequel il est immatriculé au RCS de Bordeaux sous le n° 525 086 054 et à l'INSEE sous le n° SIRET 525 086 054 00018, sis et exploité 71 avenue Maréchal de Lattre de Tassigny 33140 Villenave d'Ornon, moyennant le prix de 280 000 €.

La prise de possession et l'exploitation effective par l'acquéreur ont été fixées au 2-10-2017.

Les oppositions seront reçues dans les dix jours de la dernière en date des publicités légales, au siège du fonds cédé pour la validité et, pour toutes correspondances, chez Maître Christine SEVOLLE, 41 rue Guynemer 33320 Eysines.

Pour avis

735800-8

**CHANGEMENT**  
**DE REGIME MATRIMONIAL**

Suivant acte reçu par Me Stéphanie BLIN, notaire à Montpon-Ménéstrol (24) le 31-10-2017, M. Aymen BADIS et Mme Fadela AAISSA, demeurant à Bordeaux (33100), 325 avenue Thiers, mariés sous le régime de la communauté légale à Lormont (33310) le 15-06-2013, ont adopté pour l'avenir le régime de la séparation de biens.

Les oppositions pourront être faites dans un délai de trois mois et devront être notifiées par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par acte d'huissier de justice à Me Stéphanie BLIN notaire à Montpon (24700), BP 67.

Pour avis et mention

735801-8

**LES VENTES**  
**AU TRIBUNAL**

SCP JOLY-CUTURI AVOCATS DYNAMIS EUROPE (ADE), 27 rue Boudet 33000 Bordeaux. Tél. 05 57 14 46 40

Fax : 05 57 85 82 26

Courriel : ej@ade-avocats.com

cco@ade-avocats.com

VENTE AUX ENCHERES

au Tribunal de Grande Instance de Bordeaux 30 rue des Frères Bonie

MAISON D'HABITATION  
 LAMOTHE LANDERRON (33190)  
 22 les Massiots  
 MISE A PRIX : 40 000 €

Le 21 décembre 2017 à 15 h

DESIGNATION : cadastrée section ZE 172 pour 4 a et 52 ca ZE 175 pour 1 a et 91 ca ZE 177 pour 3 ca et ZE 179 pour 1 a et 06 ca

Important : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocats poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de Bordeaux pourra porter les enchères. Rens. tél. au 05 57 14 33 35 le lundi et le mardi de 15 h à 17 h.

Visites : 4-12-2017 de 10 h à 12 h et 14-12-2017 de 10 h à 12 h

RG : 17/145

735654-2

**40 LANDES****AVIS DE CONSTITUTION**

Avis est donné de la constitution suivant acte sous seing privé en date du 25 octobre 2017 de la Société à responsabilité limitée à associé unique « **LDC INVEST** » au capital de 1 000 €.

Siège social : 60B avenue Salvador Allende 40220 Tarnos.

Objet : L'acquisition, la location et la gestion de tous biens immobiliers et terrains ; les activités de marchand de biens ; la promotion immobilière d'autres biens immobiliers.

Durée de la société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au RCS. Gérance : Monsieur Alexandre CRUZ, demeurant 60B avenue Salvador Allende 40220 Tarnos.

Clauses relatives aux cessions de parts : Toute cession de part doit être constatée par acte notarié ou sous seing privé ; Les cessions de parts de l'associé unique sont libres ; agrément des associés représentant au moins les trois quarts des parts sociales pour les autres cessions.

Immatriculation au RCS de Dax.

La Gérance

735812-1

**MENUISERIE**  
**MORCENAISE SOCIETE**  
**NOUVELLE**

**Société à responsabilité**  
**limitée au capital de 100 000 €**  
**porté à 550 000 €, siège social :**  
**ZA Les Carolins II**  
**40110 Garrosse 422 275 701**  
**RCS Mont de Marsan**

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie en date du 28 septembre 2017 a décidé et réalisé une augmentation du capital social de 450 000 € par apports en numéraire et par incorporations de réserves, ce qui rend nécessaire la publication des mentions suivantes :

Article 7 - Capital social

Ancienne mention : Le capital social est fixé à cent mille euros (100 000 €).

Nouvelle mention : Le capital social est fixé à cinq cent cinquante mille euros (550 000 €).

Pour avis, la Gérance

735802-2

SCP JOLY-CUTURI AVOCATS DYNAMIS EUROPE (ADE), 27 rue Boudet 33000 Bordeaux. Tél. 05 57 14 46 40 Fax : 05 57 85 82 26

Courriel : ej@ade-avocats.com

cco@ade-avocats.com

VENTE AUX ENCHERES

au Tribunal de Grande Instance de Bordeaux 30 rue des Frères Bonie

APPARTEMENT TYPE 2 ET PARKING LOUES

CREON (33670)

Le Moulin - Avenue de la Croix Blanche et le Moulin - Au 1<sup>er</sup> étage à gauche de l'escalier porte droite

MISE A PRIX : 50 000 €

Le 21 décembre 2017 à 15 h

Désignation : cadastre : section AC n° 161 - Lots 11 (appartement comprenant entrée, séjour avec cuisine, chambre avec placard, SDB, WC et balcon) et 141 (parking)

Important : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocats poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de Bordeaux pourra porter les enchères. Rens. tél. au 05 57 34 68 51 le lundi et le mardi de 15 h à 17 h - Visites : 27-11-2017 et 11-12-2017 de 17 h à 19 h.

RG : 17/00154

735795-1

**MENUISERIE**  
**MORCENAISE SOCIETE**  
**NOUVELLE**

**Société à responsabilité**  
**limitée au capital de 550 000 €**  
**siège social : ZA Les**  
**Carolins II 40110 Garrosse**  
**422 275 701**  
**RCS Mont de Marsan**

L'Assemblée Générale Extraordinaire réunie le 29 septembre 2017 a décidé de réduire le capital social de 550 000 € à 223 000 € par voie de réduction du nombre des parts.

Les articles 6, 7 et 8 des statuts ont été modifiés en conséquence.

Les mentions antérieurement publiées relatives au capital social sont ainsi modifiées :

Article 7 - Capital social

Ancienne mention : Le capital social est fixé à cinq cent cinquante mille euros (550 000 €).

Nouvelle mention : Le capital social est fixé à deux cent vingt-trois mille euros (223 000 €).

Pour avis, la Gérance

735803-2

**BLUSH CAMEL SARL**  
**Société à responsabilité**  
**limitée au capital**

**de 2 000 €, siège social :**  
**Chemin de Labas, résidence**  
**L'Esquiro 40440 Ondres**  
**804 564 425 RCS Dax**

Aux termes d'une décision en date du 01-11-2015, la collectivité des associés a pris acte de la démission de Madame Pauline GUY de ses fonctions de cogérante à compter du 1-11-2015 et a décidé de ne pas procéder à son remplacement. L'article 15.2 des statuts a été modifié comme suit : Madame ALBASSIER Sandrine, demeurant 138 chemin de Northon 40440 Ondres, est seule gérante.

Pour avis, la Gérance

735788-3

**RENOV-PLAQUE 26/07**  
**SARL au capital de 1 000 €**  
**siège : 25 avenue Félix Faure**  
**26000 Valence**  
**831 405 626 RCS Romans**

Par décision du 17 octobre 2017, l'associé unique a adopté les modifications suivantes à compter de ce jour :

- Il a été décidé d'étendre l'objet social, aux activités de maçonnerie.

- Ancienne mention : Plaquiste, pose menuiserie, peinture, carrelage, parquet flottant...

- Nouvelle mention : Plaquiste, pose menuiserie, peinture, carrelage, parquet flottant... Maçonnerie

- La dénomination sociale a été modifiée et devient **Atlantic' Renovation**.

- Ancienne mention : Renov-plaque 26/07

- Nouvelle mention : Atlantic' Renovation

Personne habilitée à engager la société : Monsieur Chris CHARLON, gérant, 185 route du Château d'Eau 40390 Saint Martin de Seignanx.

- Le siège social a été transféré.

- Ancienne mention : 25 avenue Felix Faure 26000 Valence

- Nouvelle mention : 185 route du Château d'Eau 40390 Saint Martin de Seignanx.

Mention sera faite aux RCS : Romans et de Dax

Pour avis

775296-3

**EVOLU'PRO SARL**  
**Au capital de 4 000 €, siège**  
**social : 167 route de Pissos**  
**40210 Commensacq**  
**RCS Mont de Marsan**  
**528 954 183**

**Changement de gérant**

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 30-08-2017, Monsieur Aziz MRAD, demeurant à 9 rue Timothée Laborde 40270 Grenade sur l'Adour, a été nommé gérant de la société en remplacement de Madame Nadia FEZAI et ce, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2017.

Pour avis

735820-3

**MAS**  
**SASU au capital de 2 000 €**  
**siège social : Lotissement n° 3**  
**L'Orée du Bois, 34 avenue**  
**d'Azur 40140 Soustons**  
**827 468 158 RCS Dax**

L'AGE du 31-10-2017 a décidé de transférer le siège social de la société 1 impasse du Tuc d'Eauze 40100 Dax, à compter du 31-10-2017,

- Nommer en qualité de Président M. OZDEMIR Abdulvahit, demeurant 1 impasse du Tuc d'Eauze 40100 Dax, en remplacement de M. OZDEMIR Ercan.

Mention au RCS de Dax.

735841-4

**B.A.M IMMOBILIER**  
**Société à Responsabilité**  
**Limitée en liquidation**  
**au capital de 1 000 € Siège**  
**social et siège de liquidation :**  
**5 lotissement Batilandes**  
**40200 Mimizan 794 550 053**  
**RCS Mont de Marsan**

Par AGO du 30-09-2017 les associés ont approuvé le compte définitif de liqui-

ation, déchargé M. Bruno FERREIRA de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de Mont de Marsan, en annexe au RCS.

Pour avis, le Liquidateur

735804-5

**PINEDE**  
**Société à responsabilité**  
**limitée en liquidation**  
**au capital de 7 622,45 €**  
**siège social :**  
**11 avenue Sadi Carnot**  
**40000 Mont de Marsan**  
**323 813 295**  
**RCS Mont de Marsan**

Aux termes du procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 30 juin 2017, il résulte que les associés ont décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du 30 juin 2017 et sa mise en liquidation amiable.

L'assemblée générale susvisée a nommé comme liquidateur Mme Fabienne CLAUZET, demeurant 9 rue Suzanne Russeil 40000 Mont de Marsan, avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci.

Le siège de la liquidation est fixé 9 rue Suzanne Russeil 40000 Mont de Marsan, adresse à laquelle toute correspondance devra être envoyée, et, actes et documents relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de Mont de Marsan.

Pour avis

735809-5

**CESSION DE FONDS**

Suivant ASSP en date du 3-11-2017, enregistré au SPFE de Mont de Marsan, le 3-11-2017, Dossier 2017 30552, référence 2017 A 00531, Monsieur Jean BANJA, demeurant 17 Bis rue de la Lande à Tosse (40230), a cédé à la société « **VILLENAVE OLIVIER** », SAS à associé unique au capital de 3 000 €, dont le siège social est situé à Saint Jean de Marsacq (40230), 1031 route de Bel Air, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Dax sous le numéro 832 554 000 représentée par son président, Monsieur Olivier VILLENAVE, un fonds de commerce et artisanal de ramonage, nettoyage de toitures, aménagements parcs et jardins, exploité 17 Bis rue de la Lande 40230 Tosse, moyennant un prix de cession de trente et un mille cinq cents euros (31 500 €), composé d'éléments incorporels pour un montant de 30 000 € et d'éléments corporels pour un montant de 1 500 €. L'entrée en jouissance a été fixée à compter du 6 novembre 2017. Les oppositions seront reçues dans les 10 jours de la publication à réaliser au sein du Bulletin Officiel des Annonces Civiles et Commerciales au cabinet AFA, ZA Les Deux Vignes, 7 rue de la Palmette 40130 Capbreton.

Pour avis d'insertion

735810-8

**CHANGEMENT DE NOM**

M. PEREZ Frédéric, Marc, Sylvain, Max, né le 10-06-1976 à Lourdes (65100), demeurant 1 allée des Etourneaux 40130 Capbreton, dépose une requête auprès du Garde des Sceaux à l'effet de substituer à son nom patronymique, celui de **COURTADE**, afin de s'appeler à l'avenir : **COURTADE**.

735747-12

**47 LOT-ET-GARONNE**

**AVIS DE CONSTITUTION**

Suivant acte sous seing privé en date du 30 octobre 2017, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

La dénomination sociale est : **LIGAOU**

Le siège social est fixé à : Pujols (47300), Ligaou.

La société est constituée pour une durée de 99 années.

Le capital social est fixé à la somme de mille euros (1 000 €).

Les apports sont en numéraire.

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Le premier gérant de la société est : Monsieur Eddie DE SCHAEPMEESTER, demeurant à Saint-Pastour (47290) Aygues-Vives, pour une durée de cinq ans renouvelable.

La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés d'Agen.

Pour avis, le gérant

735748-1



**LEGI GARONNE**  
 Avocats à la Cour  
 Spécialistes en Droit des  
 Sociétés en Droit Fiscal  
 et Droit Social, 9 rue  
 Pontarique 47000 Agen

**AVIS DE CONSTITUTION**

Dénomination : **SCI INVES'TIC**

Forme : Société civile à capital variable  
 Capital statuaire : variable entre mille euros et dix mille euros.

Capital minimum : mille euros.

Capital de fondation : mille euros, divisé en cent parts de dix euros chacune, constituées exclusivement d'apports en numéraire.

Siège : 31 rue des Cornières 47000 Agen

Objet : L'acquisition, la construction et la rénovation de tous biens immobiliers ou mobiliers, en pleine propriété, en nue-propriété ou en usufruit. L'administration et la gestion du patrimoine social.

Durée : Soixante années à compter de son immatriculation, sauf prorogation ou dissolution anticipée.

Gérante : Monsieur Christian HEYNE, demeurant à 47000 Agen, 31 rue des Cornières.

Cession de parts à des tiers : soumises à l'agrément de l'assemblée générale extraordinaire des associés.

La société sera immatriculée au Greffe du Tribunal de Commerce d'Agen.

735749-1



**LEGI GARONNE**  
 Avocats à la Cour  
 Spécialistes en Droit des  
 Sociétés en Droit Fiscal  
 et Droit Social, 9 rue  
 Pontarique 47000 Agen

**AVIS DE CONSTITUTION**

Dénomination : **C'EST ICI**

Forme : Société par actions simplifiées.

Capital variable : entre dix mille euros et cinquante mille euros chacune.

Capital minimum : dix mille euros.

Capital de fondation : Dix mille euros divisés en mille actions de dix euros chacune.

Siège : 31 rue des Cornières 47000 Agen

Objet : La société a pour objet en tous lieux : l'activité de restauration (Code NAF 5610 A). La vente de boissons.

Durée : Soixante ans, à compter de la date d'immatriculation, sauf prorogation ou dissolution anticipée.

Admission aux assemblées : Tout associé a le droit de participer aux assemblées et de s'y exprimer dès que, lors de l'assemblée, il justifie d'être titulaire sur les registres de la société d'au moins une action.

Exercice du droit de vote : Le droit de vote est proportionnel à la quotité du capital possédé, et chaque action donne droit à une voix.

Clauses restreignant la libre disposition des actions

Agrement :

1°) La cession et/ou la transmission des actions à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de l'assemblée générale extraordinaire.

2°) Les dispositions qui précèdent sont applicables également aux adjudications publiques en vertu d'une ordonnance de justice ou autrement.

3°) Elles s'appliquent de la même façon, dans le cas d'augmentation de capital, à la cession des droits de souscription.

Président : Monsieur Christian HEYNE demeurant à 47000 Agen, 31 rue des Cornières.

Directeur général : Madame Isabelle Van KESTEREN, demeurant à 47000 Agen, 31 rue des Cornières.

La société sera immatriculée au Greffe du Tribunal de Commerce d'Agen.

735771-1

**LA VUE CHEZ VOUS**  
**Société à responsabilité**  
**limitée au capital de 5 000 €**  
**siège social : 191 avenue**  
**Jean-Jaurès 47000 Agen**

**Avis de constitution**

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Agen du 31 octobre 2017, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société à responsabilité limitée

Dénomination sociale : **LA VUE CHEZ VOUS**

Siège social : 191 avenue Jean-Jaurès 47000 Agen.

Objet social : Commerce de détail d'équipements optiques et d'optique de précision, services d'opticien, vente au détail de lunettes (correctives ou non), de lentilles cornéennes, et de tout autre système d'aide visuelle, appareils basse-vision, d'accessoires et de produits liés à l'optique ou à l'audition. Vente de services et d'accessoires en rapport avec l'optique ou l'audition. Vente de microscopes, télescopes, appareils photographiques, Vente d'appareils météorologiques. Vente de tous les produits ci-dessus à domicile ou au magasin de la société. Fabrication et réparation de lunettes.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 5 000 €

Gérance : Madame Cécile PIGASSE, demeurant 191 avenue Jean-Jaurès 47000 Agen, assure la gérance.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés d'Agen.

Pour avis, la Gérance

735792-1





Me ALZIEU-BLANC  
notaire  
à Damazan

Suivant acte SSP du 20 octobre 2017, a été constituée la société civile **RODARIE**, siège social : Clairac (47), Cambes. Capital social : 2 000 €, divisé en 2 000 parts de 1 €. Objet social : la propriété et la gestion, à titre civil, de tous les biens ou droits mobiliers et immobiliers et plus particulièrement de toute prise de participation dans toutes sociétés immobilières. Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS d'Agen. Cessions de parts soumises à agrément. Premiers gérants : M. Tom RODARIE, demeurant à New York (Etats-Unis), Apt 3b, 1284 Pacific Street, Brooklyn. M. Christian RODARIE, demeurant à Clairac (47), Cambes.

Pour avis  
735828-1

## GARAGE EL BOUCHE Société par actions simplifiée au capital de 1 000 €, siège social : 9 Bis rue Palissy 47000 Agen

### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Agen du 2 novembre 2017, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée  
Dénomination : GARAGE EL BOUCHE  
Siège : 9 Bis rue Palissy 47000 Agen

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 1 000 €

Objet : Réparation, entretien, de tous véhicules à moteurs, achat et revente de véhicules neufs et occasion, achat et vente de pièces détachées et d'accessoires.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé ne peut disposer d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Inaliénabilité des actions : Les actions sont inaliénables pendant une durée de deux ans à compter de l'immatriculation de la société au registre du commerce et des sociétés ou à compter de leur souscription en cas d'augmentation de capital.

Agrément : Les cessions d'actions au profit d'associés et vis-à-vis de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Mohamed EL BOUCHE, demeurant 1 Résidence Clos de Laroque 47480 Pont du Casse.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés d'Agen.

Pour avis, le Président

735805-1

## AVIS DE CONSTITUTION DE SOCIETE

Dénomination : LAOUZERE

Forme : EARL

Capital : 8 000 €

Siège social : Jourdan 47360 Fréguimont

Objet : L'exercice d'activités réputées agricoles

Gérant : Marc MARMIE, demeurant « Jourdan » 47360 Fréguimont.

Durée : 50 ans.

RCS : Agen

735793-1

## LE SELEO Société par actions simplifiée au capital de 5 000 € siège social : 2 rue Garonne 47000 Agen

### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Agen du 6 novembre 2017, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée

Dénomination : LE SELEO

Siège : 2 rue Garonne 47000 Agen

Durée : quatre-vingt-dix-neuf ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés

Capital : 5 000 €

Objet : Bar, tapas, petite restauration.

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Transmission des actions : La cession des actions de l'associé unique est libre.

Agrément : Les cessions d'actions, même entre associés, sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Monsieur Cyril DUPRAT, demeurant 3 allée du Moulin Landa 47510 Foulayronnes.

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés d'Agen.

Pour avis, le Président

735849-1

## JJM Société civile immobilière au capital de 1 000 €, siège social : 9 rue des Martyrs de la Résistance 47230 Vianne

### Avis de constitution

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Vianne du 30 octobre 2017, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme sociale : Société civile immobilière

Dénomination sociale : JJM

Siège social : 9 rue des Martyrs de la Résistance 47230 Vianne.

Objet social : - L'acquisition, l'aménagement, la construction, la mise en valeur, l'administration, l'exploitation par bail, la location ou autrement de tous immeubles et terrains, et quel que soit leur mode d'acquisition (achat, apport ou construction) ou de financement (emprunt, crédit-bail), l'aliénation occasionnelle des biens lui appartenant, la prise de participation dans toutes sociétés de quelque forme que ce soit pourvu que la société garde un caractère civil, - La vente et tout acte d'échange ou d'apport en société des biens lui appartenant sous réserve de préserver le caractère civil de la société, - La prise de participation dans toutes sociétés de quelque forme que ce soit pourvu que la société garde un caractère civil, - La propriété et l'acquisition, la gestion et la vente pour son compte de tout instrument financier (titres, valeurs mobilières, droits sociaux) de toute nature, pourvu que la société garde un caractère civil, - La souscription et la gestion de tout contrat de capitalisation ou autres afin de gestion de la trésorerie de la société.

Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés

Capital social : 1 000 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire.

Gérance : Monsieur Jean-Jacques MAYNARD, demeurant Lieu-dit « Le Bilain » 47220 Astaffort.

Clauses relatives aux cessions de parts : Agrément requis dans tous les cas. Agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales.

Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés d'Agen.

Pour avis, la Gérance

735850-1

## AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous-seing privé en date du 31-10-2017, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination : **AQUITAINE BÂTI PRO - ABP**. Forme : Société par actions simplifiée. Capital social : 1 000 €. Siège social : Branche Sud 47400 Tonneins. Objet : fourniture, pose et fabrication sur mesure de menuiseries, métallerie, achat vente de tous matériaux du bâtiment. Durée : 99 ans. Présidente : Madame Virginie ROLLAND, demeurant 22 rue des Chapeliers 47320 Clairac. Directeur général : Monsieur Saïd IDRISSE, demeurant 42 rue Collison 47400 Tonneins. Immatriculation de la société au Registre du Commerce et des Sociétés d'Agen.

Pour avis, la Présidente

735851-1



CABINET DAURIAC  
SELARL d'Avocat  
3 rue Albert Ferrasse  
47550 Boé  
Tél. 05 53 77 65 65

## AVIS DE CONSTITUTION

Dénomination : **BRASSERIE MALTEO**

Forme : Société à responsabilité limitée.

Capital : quinze mille euros, divisé en 1 500 parts de dix euros chacune, constitué d'apports en numéraire et intégralement libéré.

Siège : 47450 Colayrac-Saint-Cirq, 1337 avenue de la Libération.

Objet : La fabrication de bières, de boissons alcoolisées ou non alcoolisées et la torréfaction de cafés. La distribution, l'achat, la vente, en gros et au détail, la représentation de cafés, vins, bières, spiritueux, eaux, boissons sans alcool, et de tous produits alimentaires en général. La distribution, l'achat, la vente, la location, le prêt, la location-vente, de toutes machines et matériels se rapportant directement ou indirectement à l'une des activités mentionnées ci-dessus.

L'activité bar licence IV, restaurant, salle de jeux, snack-bar, brasserie et activité annexes.

Durée : cinquante années à compter de son immatriculation, sauf prorogation ou dissolution anticipée.

Gérants : Monsieur Olivier MATEO et Madame Nathalie MATEO, demeurant ensemble à 47360 Lusignan Petit, « Sous Rouquette ».

La société sera immatriculée au Greffe du Tribunal de Commerce d'Agen

O. MATEO

735832-1

## MODIFICATION CAPITAL

Le 1-10-2017, l'associé unique de la société **ORSOL HOLDING, SARL** au capital de 1 700 000 €, siège social à Lieudit Landesque 47330 Saint Quentin du Dropt, inscrite au RCS d'Agen sous le n° 430 107 292, a décidé :

- d'augmenter le capital social de 4 200 000 € par incorporation de réserves et d'émettre 4 200 000 parts nouvelles de 1 €,

- d'augmenter le capital social de 1 000 000 € par apport des actions de la société **NEC DISTRIBUTION, SAS** au capital de 40 000 €, dont le siège social est 49 avenue de la Belle Etoile, Bouliac (Gironde), immatriculée au RCS de Bordeaux (33) sous le numéro 493 322 507, et d'émettre 1 000 000 parts nouvelles de 1 €,

- de mettre à jour les article 7 et 8 des statuts de la société qui sont relatifs aux apports et au capital social respectivement.

Le gérant

735772-2



VOXEL  
Société d'Avocats  
Atrium, ZAC de Trenque  
1 rue François Neveux  
47550 Boé.  
Tél. 05 53 47 50 00  
Fax : 05 53 47 49 00  
www.voxel-avocats.fr

## ARMANDIE RESSOURCES HUMAINES NERAC Société à Responsabilité Limitée au capital de 1 000 € porté à 20 000 € siège social : 17 rue Lafayette 47600 Nérac 808 958 110 RCS Agen

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 30 octobre 2017, il résulte que le capital social a été augmenté de 19 000 €, pour être porté de 1 000 € à 20 000 €, par incorporation partielle de la Réserve spéciale dite « CICE ». Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence. Pour avis. La gérance.

735750-2



VOXEL  
Société d'Avocats  
Atrium, ZAC de Trenque  
1 rue François Neveux  
47550 Boé.  
Tél. 05 53 47 50 00  
Fax : 05 53 47 49 00  
www.voxel-avocats.fr

## ARMANDIE RESSOURCES HUMAINES MARMANDE Société à Responsabilité Limitée au capital de 1 000 € porté à 20 000 € siège social : 35 allée Bourillon 47200 Marmande 808 331 516 RCS Agen

Aux termes du procès-verbal de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 30 octobre 2017, il résulte que le capital social a été augmenté de 19 000 €, pour être porté de 1 000 € à 20 000 €, par incorporation partielle de la Réserve spéciale dite « CICE ». Les articles 6 et 7 des statuts ont été modifiés en conséquence. Pour avis. La gérance

735751-2

## AUGMENTATION DE CAPITAL

Suivant acte reçu par Me ROLLE, notaire associé de la Société : « Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée Office Notarial Saint-Cyr, titulaire d'un Office Notarial » ayant son siège à Villeneuve sur Lot, 32 boulevard Saint Cyr, le 16-10-2017 en cours de publication au service de la publicité foncière a été effectuée une augmentation de capital social de la société dénommée :

La Société dénommée **SCI POCAMEMA SAINT LARY**, Société civile immobilière au capital de 330 000 €, dont le siège est à Villeneuve-sur-Lot (47300), « Pech de Monfabès », identifiée au Siren sous le numéro 798 506 820 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés d'Agen.

Par suite le capital sera donc porté de 330 000 € à 580 000 €.

Le capital est désormais divisé en 5 800 parts de 100 € chacune, attribuées à :

- M. Jean Pierre PEREIRA, 3 350 parts numérotées de 1 à 850 et de 3 301 à 5 800

- Mme Béatrice PEREIRA, 850 parts numérotées de 851 à 1 700  
 - Mlle Pauline PEREIRA, 400 parts numérotées de 1 701 à 2 100  
 - Mlle Camille PEREIRA, 400 parts numérotées de 2 101 à 2 500  
 - Mlle Mélissande PEREIRA, 400 parts numérotées de 2 501 à 2 900  
 - Mlle Maëlle PEREIRA, 400 parts numérotées de 2 901 à 3 300  
 Les statuts seront modifiés en conséquence.

La modification sera portée au registre du commerce et des sociétés d'Agen.

Pour avis  
735789-2



**Cabinet de SERMET**  
Société d'Avocats  
13 rue Henri Wallon  
33130 Bègles  
Tél. 05 56 49 18 23

**SOCIETE AMBONATI FRERES**  
Société à Responsabilité Limitée au capital de 1 026 000 €, siège social : 47160 Damazan, ZAE La Confluence SIREN 378 744 643 RCS Agen

Aux termes du procès-verbal des délibérations de l'Assemblée Générale Ordinaire du 2 novembre 2017, la collectivité des associés a décidé, à compter du même jour de nommer Madame Audrey AMBONATI demeurant à 47190 Aiguillon, Lieudit « Blanc » en qualité de cogérant de la Société, pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Paul AMBONATI, cogérant décédé.

Mentions en seront faites au RCS d'Agen.

Pour avis, la Gérance

735824-3



**Cabinet de SERMET**  
Société d'Avocats  
13 rue Henri Wallon  
33130 Bègles  
Tél. 05 56 49 18 23

**SOCIETE D'ETUDES ET DE RECHERCHES - STER SARL** au capital de 10 000 €  
siège social : 47160 Damazan ZAE de la Confluence Siren 478 045 701 RCS Agen

Aux termes du procès-verbal des délibérations de l'Assemblée Générale Ordinaire du 2 novembre 2017, la collectivité des associés a décidé, à compter du même jour de nommer Madame Audrey AMBONATI demeurant à 47190 Aiguillon, Lieu-dit « Blanc », en qualité de cogérante de la Société, pour une durée indéterminée, en remplacement de Paul AMBONATI, cogérant décédé.

Mentions en seront faites au RCS d'Agen

Pour avis, la Gérance

735825-3

**NORMANDIE AQUITAINE SCI** au capital de 7 622,45 €  
siège social : 12 avenue du Bois Joli 94420 Le Plessis-Trévise 333 786 218 RCS Créteil

L'AGE du 2-10-2017 a décidé de transférer le siège social de la société 7 rue Las Canabéros 47140 Saint-Sylvestre-sur-Lot, à compter du 16-10-2017

- Nommer en qualité de cogérant M. HERON Claude, demeurant 7 rue Las Canabéros 47140 Saint-Sylvestre-sur-Lot.

Objet social : La propriété, la gestion, l'administration et la disposition des biens dont elle pourrait devenir propriétaire par la suite.

Durée : expire le 29-10-2084.

Radiation au RCS de Créteil et réimmatriculation au RCS d'Agen.

735752-3

**ALDAYAA SARL** au capital de 1 000 €  
siège social : 25 place des Arcades 47150 Monflanquin 752 819 235 RCS Agen

L'AGE du 30-09-2017 a décidé la transformation de la Société en SAS à compter du même jour, sans création d'un être moral nouveau et a adopté le texte des statuts qui régiront désormais la Société. La dénomination de la Société, son siège, sa durée et les dates d'ouverture et de clôture de son exercice social demeurent inchangés. Le capital social reste fixé à la somme de 1 000 €. M. Michel ASWAD et Mme Nathalie ASWAD, gérants, ont cessé leurs fonctions du fait de la transformation de la Société. Sous sa nouvelle forme la société est dirigée par son Président Mme Nathalie ASWAD et son Directeur Général M. ASWAD Michel, demeurant tous deux La Bouzatte 47150 Monflanquin.

L'AGE a également décidé de modifier l'objet social, à compter dudit jour, en supprimant les activités de restaurant spécialisé dans la cuisine libanaise, salon de thé et en ajoutant les activités de négoce, import, export, de tout produit, en boutique sur les marchés et plus généralement tous commerce nomade et/ou itinérant. Conception réalisation d'objet de décoration édition de tout support de communication et d'information Fabrication de plats cuisinés essentiellement libanais Commercialisation en grande et moyenne surface et vente à emporter, à titre sédentaire et non sédentaire, vente sur les marchés.

Pour avis

735811-3

**AVIS DE CHANGEMENT DE GERANT**

Dénomination sociale : OPTIMAL TRANSAC

Forme : SARL

Siège social : 25 rue Baudin 47000 Agen

Capital social : 2 000 €

Numéro SIREN 828 437 640 RCS Agen

Par décision de l'Assemblée Générale Ordinaire en date du 1<sup>er</sup> septembre 2017, il a été pris acte de la nomination de Madame Lydia LARRE, demeurant 38 rue Galilée, appartement 1, résidence 3 Etoiles 31700 Blagnac, en qualité de nouvelle Gérante, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2017 pour une durée indéterminée, en remplacement de Monsieur Aurélien BEARNAIS, Gérant démissionnaire.

Mention en sera faite au Registre du Commerce et des Sociétés d'Agen.

735775-3

**TERRES DU SUD Société Coopérative Agricole**  
siège social : place de l'Hôtel de Ville 47320 Clairac 381 561 844 RCS Agen

Suivant procès-verbal en date du 22 septembre 2017, le Conseil d'Administration a nommé en qualité de Directeur général, à compter du 1<sup>er</sup> novembre 2017 : Monsieur Patrick NEAUME, demeurant professionnellement place de l'Hôtel de Ville 47320 Clairac, en remplacement de Monsieur Dominique CECHIA.

Mention sera portée au Registre du Commerce et des Sociétés d'Agen.

Pour avis

735776-3

**LABESQUE SAS**  
SAS au capital de 5 000 €  
siège social : 28 rue du Docteur Labesque 47000 Agen 825 042 146 RCS Agen

Suivant procès-verbal en date du 16 octobre 2017, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de transférer le siège social de la société, à compter de ce jour, à l'adresse, 10 bis rue du Gui à Anglet (64600).

La société dépend désormais du RCS de Bayonne.

735806-4

**SCI AMANDINE**  
SCI au capital de 16 769,39 €  
Siège social : LD Larroussat 47600 Nérac 388 131 070 RCS Agen

**Avis de dissolution**

Aux termes de l'AGE du 31-10-2017, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la Société à compter du même jour et sa mise en liquidation amiable. Mr Michel COMIN demeurant 34 avenue Maréchal Joffre 47600 Nérac a été désigné en qualité de liquidateur avec les pouvoirs les plus étendus pour réaliser les opérations de liquidation et parvenir à la clôture de celle-ci. Le siège de la liquidation est fixé au domicile du liquidateur, adresse à laquelle devront être notifiés tous actes et documents et adressées toutes correspondances.

Dépôt légal au RCS d'Agen.

Pour avis,

735843-5

**SCI AMANDINE**  
SCI en cours de liquidation  
au capital de 16 769,39 €  
Siège social : LD Larroussat 47600 Nérac  
Liquidation : 34 Av. Maréchal Joffre 47600 Nérac 388 131 070 RCS Agen

**Clôture de liquidation**

Aux termes de l'AGO du 31-10-2017, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur, l'ont déchargé de son mandat et prononcé la clôture des opérations de liquidation.

Les comptes de liquidation seront déposés au RCS d'Agen.

Pour avis,

735844-5

En additif à la publicité n° 735372-5, il y a lieu d'ajouter :

Cette dissolution entraîne de plein droit la transmission universelle du patrimoine de la société GABORY à son associée unique, la société CARINE ET LAURENT, Société par actions simplifiée au capital de 2 000 €, dont le siège social se situe place Jean-Baptiste Durand 47000 Agen, immatriculée au registre du commerce et des sociétés d'Agen sous le numéro 521 248 898.

735785-5



**SCP Sophie LASVERGNAS-ANDRAC et Carine VIDAL-TEYSSIER**  
Notaires associés  
à Castelmoron-sur-Lot

Suivant acte reçu par Maître Sophie LASVERGNAS-ANDRAC, Notaire à Castelmoron sur Lot, le 25 octobre 2017, enregistré à Agen 1, le 30-10-2017, Dossier 2017 19420, référence 2017 N 02006.

La société SARL BERINO MARTINET, Société à responsabilité limitée au capital de 20 580,62 €, dont le siège est à Lafitte-sur-Lot (47320), Domaine de Gabach, immatriculée au RCS d'Agen sous le n° 319 099 230 a vendu à la société FERME ET MUSEE DU PRUNEAU, Société par actions simplifiée au capital de 1 000 €, dont le siège est à Lafitte-sur-Lot (47320), lieu-dit « Le Gabach », immatriculée au RCS d'Agen sous le n° 831 480 116.

Le fonds de commerce « d'achat de pruneaux, leur transformation, leur conditionnement, leur commercialisation, l'achat et la vente de produits finis, fruits et légumes, expédition des fruits et légumes, ainsi que le commerce de gros d'alcool, spiritueux et fruits à l'eau de vie, et toutes activités annexes.

L'organisation et gestion d'événements touristiques. »

Pour lequel le cédant est immatriculé au RCS d'Agen (47000), sous le numéro 319 099 230.

L'entrée en jouissance anticipée a eu lieu le 1<sup>er</sup> octobre 2017.

Moyennant le prix principal de deux cent douze mille huit cents euros (212 800 €), s'appliquant :

- aux éléments incorporels pour cinquante-sept mille euros (57 000 €),

- aux éléments corporels pour cent cinquante-cinq mille huit cents euros (155 800 €).

Les oppositions seront reçues par acte extrajudiciaire, au siège de l'Office notarial de Castelmoron sur Lot où domicile a été élu dans les dix jours suivant la publication de la vente au BODACC.

Pour insertion, le notaire

735830-8



**SCP Dominique CINTAS & Delphine DETRIEUX**  
Notaires associées  
à La Réole (33190)  
19 rue Numa Ducros

**VENTE DE PARCELLES BOISÉES**

Commune de MOUSTIER (47800) figurant au cadastre Section : A n° 76, Lieudit : Repicayre, surface : 23 a 40 ca et section A numéro 87 lieudit Repicayre, surface : 60 a 50 ca. Prix : 3 500 €. Frais : 1 000 €.

Le droit de préférence est applicable uniquement aux propriétaires contigus des parcelles vendues, qui pourront faire connaître leur intention d'exercer leur droit de préférence au prix et conditions résultant du présent affichage en mairie et ce pendant un délai de 2 mois, par lettre recommandée avec avis de réception ou par remise contre récépissé à l'adresse suivante : Me Delphine DETRIEUX, notaire à La Réole (33190), 19 rue Numa Ducros.

735777-12

LA VIE ÉCONOMIQUE DU SUD-OUEST  
Hebdomadaire d'informations économiques  
108 rue Fondaudège - CS 71900  
33081 Bordeaux cedex  
Edité par COMPO-ECHOS SARL  
Imprimerie intégrée  
Directeur de la publication : Guillaume Lalau  
Rédacteur en chef : Vincent Rousset  
Prix de vente : 1,10 €  
Abonnement annuel : 28 €  
Commission paritaire n° 1017 I 82705  
Dépôt légal à parution  
Hebdomadaire - parution le mercredi

COMPÉTITIVITÉ  
DES PME

13



Chaque mois,  
**Christian Prat dit Hauret**,  
professeur à l'IAE,  
Université de Bordeaux,  
propose des pistes  
pour améliorer la  
compétitivité des PME  
de la région  
Nouvelle-Aquitaine.

ENTREPRISES FAMILIALES ET PATRIMONIALES  
LES FACTEURS EXPLICATIFS DE LEUR RÉUSSITE

On définit habituellement les entreprises familiales comme celles dont le capital est contrôlé par un ou plusieurs membres de la famille ; ces derniers étant également impliqués dans le management opérationnel. Mais quels sont les facteurs explicatifs de la réussite et de la performance de ces entreprises ?

Le premier facteur de réussite est **la qualité des relations interpersonnelles entre les membres de la famille**. La réussite des entreprises familiales repose sur des responsabilités opérationnelles clairement réparties entre leurs membres et sur la capacité des « aînés » à « s'effacer » progressivement devant les descendants tout en leur transmettant le capital compétence permettant à ces derniers de poursuivre l'aventure entrepreneuriale.

Le deuxième facteur de réussite est **l'existence de relations interpersonnelles solides entre les membres de la famille et les salariés**, relations construites au cours du temps et qui reposent sur un système de valeurs solide. Dans les PME, les salariés font partie de « la famille élargie ».

Le troisième facteur de réussite est celui de la mise en place d'une **politique financière prudente** permettant de garantir la pérennité de l'entreprise. Cette politique financière repose sur un financement des investissements pour une partie significative par des capitaux apportés ou constitués par les actionnaires familiaux. Le recours à l'endettement étant par nature limité pour les PME, la constitution de capitaux propres repose soit sur des augmentations de capital, soit sur une mise en réserves des bénéfices. De plus, les entreprises familiales en phase de croissance se doivent d'être vigilantes sur le financement de leur besoin en fonds de roulement dont l'augmentation est directement corrélée à celle du chiffre d'affaires.

Le quatrième facteur de réussite est **le choix du bon moment pour réaliser la transmission intra familiale**. En effet, de nombreux dirigeants souhaitent transmettre leur entreprise à leurs enfants. Or, la réussite de cette transmission repose sur une dimension psychologique non négligeable. Tout dirigeant a intérêt à analyser la maturité professionnelle d'un (ou de ses) enfant(s) appelé(s) à prendre sa suite. C'est la question du **bon tempo** : ni trop tôt, l'expérience acquise par les enfants doit être suffisante, ni trop tard, le père ou la mère n'ayant pas vu passer le temps risquent de « mourir » symboliquement au travail, sans que les enfants aient pu prendre la direction de l'entreprise. Parfois, en l'absence d'envie ou de compétences, il est même préférable que les enfants gardent les actions de l'entreprise tout en confiant la direction à un manager professionnel.

Au cœur  
du réacteur  
de l'économie  
française

Les entreprises familiales et patrimoniales constituent le cœur du réacteur de l'économie française, qu'il s'agisse de grands groupes tels que LVMH, Hermès, Dassault ou de petites entreprises artisanales, gérées et exploitées par une famille nucléaire composée du père, de la mère et des enfants. Les recherches académiques ont clairement mis en évidence que la performance économique et financière des entreprises familiales est en général meilleure que celle des entreprises dites managériales, c'est-à-dire celles où l'actionariat est dilué et les dirigeants, des managers professionnels.



# ALOE VERA

## DES BIENFAITS POUR... L'EMPLOI

Le 1<sup>er</sup> producteur mondial d'Aloe vera, Forever Living, organise un grand job dating le 14 novembre à Blanquefort. 250 postes sont à pourvoir dans la région dans la vente à domicile de ce produit aux vertus multiples.



L'Aloe vera crée l'événement le 14 novembre à Blanquefort ! En effet, le premier producteur au monde Forever Living sera présent de 19 h à 21 h au Château de Grattequina pour présenter l'entreprise, les produits, les opportunités que représente la vente à domicile avec 250 postes à pourvoir dans la région. Sur place, seront présents des nouveaux entrepreneurs qui ont tout quitté pour la vente à domicile de ce produit mythique. Dominique Maleyran, 60 ans, a débuté l'aventure Forever LP en 2006. Alors qu'elle possède son propre cabinet de vétérinaire dans les Yvelines, elle se met à la recherche d'autres produits pour aider les animaux de manière naturelle. C'est un ami qui lui parle des produits vétérinaires Forever LP à base d'Aloe vera et la convainc de se lancer en complément de revenu. Elle saisit l'offre, séduite par la qualité des produits et par l'apport financier non négligeable. De par son activité de vétérinaire, elle est rapidement contactée par le PDG France de la marque qui lui propose d'expérimenter les vertus de leurs produits sur ses protégés à quatre pattes. Convaincue, elle devient consultante pour Forever LP. Rapidement, elle gagne entre 1000 et 2000 euros par mois en complément de salaire, ce qui lui permet de vendre son cabinet et d'aller s'installer avec sa famille à Bordeaux, sa ville natale, pour y réaliser son rêve : l'ouverture d'un service d'urgence vétérinaire chien et chat. En 2012, elle cumule donc 3 casquettes : vétérinaire, consultante et VDI. Aujourd'hui à 2 ans de la retraite, elle manage une équipe de près de 500 personnes dans toute la France, gagne 5000 euros par mois pour environ 10 à 15 heures de travail par semaine.

### UN MARCHÉ EN CROISSANCE CONTINUE

Depuis plusieurs années, la consommation d'Aloe vera dans le monde est en croissance et représente 60 720 tonnes soit 1,92 kg par seconde en 2015. La plante est principalement utilisée sur le marché de la cosmétique, l'industrie pharmaceutique et l'alimentation. Les produits cosmétiques représentent 45 % de la demande en Aloe vera (2015), soutenue par la croissance du marché des produits bio. Le marché mondial de l'Aloe vera

représente 1,6 milliard de dollars en 2015 et devrait atteindre 3,3 milliards en 2020. En France, le secteur enregistre une croissance continue avec 4 milliards d'euros de chiffre d'affaires (+ 78 % depuis 2000). Créée en 1993 par Rex Maughan, cultivateur visionnaire de terres arides en Arizona (Etats-Unis), la société Forever Living Products, société de vente en directe, commercialise de l'Aloe vera sous différentes formes : plus de 10 millions de litres de pulpe d'aloë par an dans 145 pays grâce à ses nombreux vendeurs à domicile indépendants. En 2016, il a réalisé un chiffre d'affaires de 2,5 milliards de dollars.

Vincent ROUSSET

### PLANTE AUX MULTIPLES VERTUS

Connue depuis des millénaires, l'Aloe vera appartient à la famille des liliacées tout comme la ciboulette ou la tulipe. C'est au centre de sa feuille que l'on trouve la pulpe (ou le mucilage) qui compose le gel tant recherché. La feuille d'Aloe vera est exceptionnellement riche ; elle est gorgée de 200 éléments et nutriments : vitamines A, B1, B2, B3, B6, B9, B12, minéraux (calcium, chlore, cuivre, chrome, fer, zinc, lithium, magnésium, manganèse, phosphore), acides aminés (7 des 8 essentiels, 11 des 14 secondaires), enzymes (amylase, catalase, cellulase, lipase, oxydase, et phosphatase), mono et polysaccharides (cellulose, glucose, mannose). L'Aloe vera stimule les défenses immunitaires, cicatrise mais elle agit également comme un antibiotique et un anti-inflammatoire. Elle favorise l'élimination des toxines et soulage les crampes d'estomac et les maux gastriques. Originaire d'Afrique du Sud, l'Aloe vera est cultivée partout dans le monde notamment en Espagne, au Mexique mais aussi dans le sud des États-Unis ; elle pousse à l'état naturel et sauvage dans le Var et l'arrière-pays niçois.